



Benutzername
 Passwort
 Login
[Passwort vergessen?](#)
[neu registrieren](#)

Kostenlos Inserieren Mieten Kaufen Registrieren Infos & Extras Downloads & Mietspiegel Rund um ... Immobilien

Mietspiegel Mannheim 2011

Hier finden Sie den **Mietspiegel von Mannheim – 5/2011**. Dieser Mietspiegel dient zur Bestimmung der ortsüblichen Vergleichsmiete. Dieser Mietspiegel ist kein qualifizierter Mietspiegel. *

Der durchschnittliche Mietpreis in Mannheim liegt bei 8,22 €/m².

SCHWERENSEN = 7,40 €/m²
Wohnungen

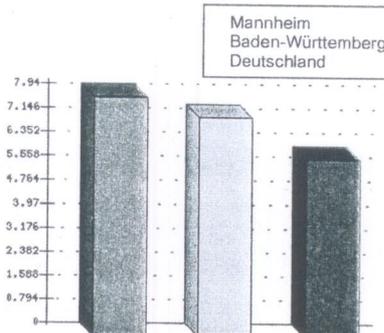
m²	Mannheim	Baden-Württemberg	Deutschland
30 m²	9,28 €	9,54 €	7,52 €
60 m²	7,21 €	6,99 €	5,55 €
100 m²	7,55 €	6,78 €	6,11 €

Für eine 30m²-Wohnung liegt aktuell der durchschnittliche Mietpreis bei 9,28 EUR/m². Bei einer 60m²-Wohnung zahlt man derzeit durchschnittlich 7,21 EUR/m² Miete. Der durchschnittliche Mietpreis für eine 100m² - Wohnung in Mannheim liegt zur Zeit bei 7,55 EUR/m².

Diese Preise liegen über den durchschnittlichen Mietpreisen in Deutschland.

Am günstigsten bekommt man in Vogelstang eine Mietwohnung für 6,11 EUR/m². Am meisten muss man derzeit in Innenstadt / Jungbusch bezahlen, hier sind es 9,98 EUR/m².

Stadtteil	€/m²	Stadtteil	€/m²	Stadtteil	€/m²
Feudenheim	7,99 €	Friedrichsfeld	7,01 €	Gartenstadt	6,95 €
Innenstadt / Jungbusch	9,98 €	Käfertal	6,77 €	Lindenhof	8,88 €
Neckarau	8,33 €	Neckarstadt-Ost / Wohlgelegen	7,03 €	Neckarstadt-West	6,78 €
Neustheim / Neuhermsheim	7,38 €	Rheinau	7,34 €	Sandhofen	7,25 €
Schönau	6,85 €	Schwetzingenstadt / Oststadt	8,32 €	Seckenheim	7,05 €
Vogelstang	6,11 €	Waldhof	6,67 €	Wallstadt	7,32 €



Häuser

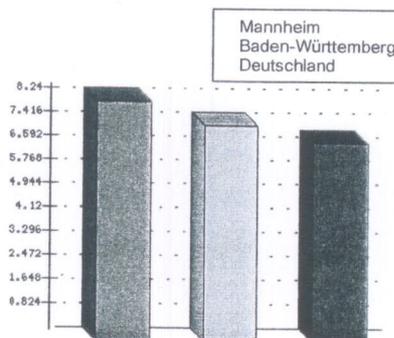
m²	Mannheim	Baden-Württemberg	Deutschland
100 m²	10,42 €	7,81 €	7,15 €
150 m²	7,58 €	7,28 €	7,25 €
200 m²	7,49 €	6,84 €	7,03 €

Für die Miete eines Hauses mit ca. 100 Quadratmetern müssen in Mannheim 10,42 EUR/m² durchschnittlich kalkuliert werden. Für ein Haus mit 150m² werden in Mannheim ca. 7,58 EUR/m² verlangt. Bei einem 200m² - Haus sind es aktuell 7,49 EUR/m².

Diese Preise liegen über dem bundesweiten Mietpreisen.

Ein Haus zur Miete findet man am günstigsten in Sandhofen für 5,94 EUR/m².

Stadtteil	€/m²	Stadtteil	€/m²	Stadtteil	€/m²
Feudenheim	9,34 €	Käfertal	8,76 €	Lindenhof	6,70 €
Neckarau	8,45 €	Neckarstadt-Ost / Wohlgelegen	8,65 €	Neustheim / Neuhermsheim	8,13 €
Rheinau	7,17 €	Sandhofen	5,94 €	Schwetzingenstadt / Oststadt	9,12 €
Seckenheim	7,83 €	Wallstadt	10,42 €		



*** Hinweis:**

Die Daten für den Mietspiegel Mannheim sind nicht repräsentativ für den deutschen Wohnungsmarkt. Sie basieren auf einer Auswertung der über das Immobilienportal www.wohnungsboerse.net angebotenen provisionsfreien Mietwohnungen.

Kontakt

Schreiben Sie uns direkt hier eine Nachricht falls Sie Fehler entdecken.

eMail Adresse:

Ihre Nachricht:

Keine Mieterhöhung bei Wohnwertverbesserungen

06.04.2011 10:47
 Erst kürzlich kam der Bundesgerichtshof zu der Entscheidung, dass Wohnwertverbesserungen, die der M... [mehr..]

Mietsteigerungen trotz hoher Leerstände

03.04.2011 10:45
 Die Mieten in Berlin steigen, während die Immobilienpreise nach unten geschraubt werden. So verlier... [mehr..]

Umzugsunternehmen in Ihrer Nähe

Die Nr. 1 rund um Immobilien

IMMOBILIEN

PWIB



AGB's & Co | Impressum | Kontakt