

STADT SCHWETZINGEN

Amt: 60 Bauamt
Datum: 22.06.2011
Drucksache Nr. 1032/2011

Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 07.07.2011

- nicht öffentlich -

Sitzung Gemeinderat am 21.07.2011

- öffentlich -

Erweiterung Kindergartenangebot, Baueingabe Edit-Stein-Kindergarten

Beschlussvorschlag:

1. Das Gremium nimmt vom mündlichen Sachvortrag zur Eingabeplanung Kenntnis und ermächtigt die Verwaltung die gesamte Baumaßnahme auszuschreiben, sowie die Gewerke Rohbau- und Dacharbeiten ohne weitere Beschlussfassung an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.
2. Das Gremium beschließt die Bereitstellung der außerplanmäßigen Kosten für die Maßnahme im Nachtrag 2011 i.H.v. 230.000,00 EUR unter der neu eingerichteten Haushaltsstelle unter dem Untertitel 4642.

Erläuterungen:

Bezug nehmen auf den Grundsatzbeschluss des Gemeinderates vom 17.03.2011 zur Erweiterung des Kindergartenangebotes in Schwetzingen wird dem Gremium nunmehr die vorgesehene Eingabeplanung des Umbau bzw. der Erweiterung und Aufstockung des Edith-Stein-Kindergarten vorgestellt.

Da der Träger, die katholische Pfarrgemeinde St. Pankratius Schwetzingen nicht Grundstückseigentümerin ist, sondern die Stadt, übernimmt die Bauherrenfunktion das Stadtbauamt der Stadt Schwetzingen.

Nach Rücksprachen mit der Kindergartenleitung zum Bauablauf wurde entschieden bereits im Herbst 2011 eine provisorische Zwischendecke im Altbestand einzuziehen, damit der Kindergartenbetrieb für den restlichen Bauablauf ungestört weiterlaufen kann. Weitere Rohbau- und Dacharbeiten sollen in diesem Zusammenhang ebenfalls im Jahr 2011 vergeben und ausgeführt werden. Für diese Gewerke sind daher Kosten i.H.v. 230.000,00 EUR im Nachtrag 2011 vorzusehen. Als auch die Verwaltung zu ermächtigen diese Gewerke auszuschreiben um ohne weitere Beschlussfassung die Arbeiten während der Sommerpause, soweit eine genehmigte Baugenehmigung vorliegt, beauftragen zu können.

Die aktuelle Baukostenberechnung für die gesamte Eingabeplanung inklusive Grundausstattung und Möblierung, sowie Honorar beläuft sich auf 590.000,00 EUR.

Hinsichtlich des Ausschreibungsverfahrens für die restlichen Gewerke wird das Gremium zur Beschlussfassung des Vergabeergebnisses beteiligt.

Finanzielle Auswirkungen:

Gem. des vorgesehenen Bauzeitenplanes entstehen im Haushaltsjahr 2011 Kosten i.H.v. 230.000,00 EUR, diese sind im Nachtrag 2011 auf der neu eingerichteten Haushaltsstelle unter dem Untertitel 4642 zu berücksichtigen. Im Rahmen des Wegfalles eines Kindergartenneubaus werden die Mittel i.H.v. 500.000,00 EUR auf der Haushaltsstelle 2.4643.9400000 im Nachtrag 2011 zurückgegeben.

Oberbürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: