

Studentisches Wohnen am Bismarckplatz

...

Die SPD-Fraktion kann dem vorliegenden Antrag nicht zustimmen.

Begründung: Für 115-118 Wohneinheiten sollen gerade einmal 31 Parkplätze vorgehalten werden, die am REWE-Markt zum Teil den Radweg kosten (21 Plätze) oder hinter dem Rewe-Markt (10 Plätze) liegen. Das Resultat wird sein, dass kein Studentenauto dort hinten abgestellt wird, jedoch der Bismarckplatz und die Gegend drumherum mit Studentenautos zugeparkt sein wird.

Frage: Warum kann nicht das untere Stockwerk als Parkdeck ausgebaut werden oder ggf. auch Parkraum im Keller geschaffen werden, wie auch bei St. Thomas möglich war, der Leinbach dürfte kein Hindernis sein.

Außerdem ist nicht einzusehen, dass an dieser Stelle maximaler Wohnraum beansprucht wird, mit vielen Abweichungen vom geltenden Bebauungsplan. Studentisches Wohnen ist uns schon wichtig, aber nicht mit diesem, auf den ersten Blick recht schönen Entwurf, der mit deutlich weniger Wohnungen auch dort hinpassen würde.

SPD-Fraktion

Dr. Walter Manske