

Stadt Schwetzingen

Bebauungsplan 'Oststadt' und Örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan 'Oststadt'

hier: eingeholte Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie abgegebene Stellungnahmen der Bürger im Rahmen der Beteiligung nach § 4a Abs. 3 BauGB vom 31.10.2005 bis 02.12.2005.

Folgende 8 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden zur Stellungnahme aufgefordert:

- Regierungspräsidium Karlsruhe, 76247 Karlsruhe
- Landratsamt RNK -Umweltschutzamt-, Untere Naturschutzbehörde, Kurfürstenanlage 40, 69115 Heidelberg
- Stadt Schwetzingen -Baurechtsamt-, Hebelstraße 7, 68723 Schwetzingen
- Staatl. Gewerbeaufsichtsamt, Augustaanlage 24, 68165 Mannheim
- Nachbarschaftsverband Heidelberg-Mannheim, Collinistraße, 68159 Mannheim
- Raumordnungsverband Rhein-Neckar, Postfach 10 26 36, 68026 Mannheim
- Regionalverband Unterer Neckar, Postfach 10 26 36 , 68026 Mannheim
- I H K Rhein-Neckar, Hans-Böckler-Str. 4, 69115 Heidelberg

Von den zur Stellungnahme aufgeforderten 8 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gingen von folgenden 2 eine Stellungnahme ein:

1. Industrie- und Handelskammer Rhein-Neckar, Hans-Böckler-Str. 4, 69115 Heidelberg
2. Stadt Schwetzingen - Baurechtsamt -, Hebelstraße 7, 68723 Schwetzingen

sowie unaufgefordert von:

3. DB Services Immobilien GmbH, Bahnhofstraße 5, 76137 Karlsruhe
4. DB Netz AG, Postfach 2266, 76010 Karlsruhe

Folgende Bürger haben Stellungnahmen vorgebracht:

- I. Herbert Appel, Uhlandstraße 9, 68723 Schwetzingen
- II. Rosemarie und Dr. Georg Wild, Uhlandstraße 13, 68723 Schwetzingen
- III. Familie Wirtz, Schillerstraße 29 a, 68723 Schwetzingen,
Familie Schnappauf, Schillerstraße 29 b, 68723 Schwetzingen,
Frau Friedel Gärtner, Schillerstraße 29 c, 68723 Schwetzingen,
Eheleute Karl und Erika Dörsam, Schillerstraße 29 d, 68723 Schwetzingen,
Eheleute Schwab, Schillerstraße 31, 68723 Schwetzingen,
Eheleute Drs. h. c. Anne und Klaus Vorderwülbecke, Rosenweg 2, 68723 Schwetzingen,

- Eheleute Marianne und Karl Breitenbücher, Rosenweg 6, 68723 Schwetzingen,
Familie Dr. med. Dieter Iking-Konert, Rosenweg 8, 68723 Schwetzingen,
Eheleute Gisela und Karl Wendland, Rosenweg 4, 68723 Schwetzingen
- IV. Familie Neuhaus, Schillerstraße 29, 68723 Schwetzingen
(Vertreten durch Rechtsanwälte Bornheim, v. Rosenthal & Kollegen, Vangerowstraße 20, 69115
Heidelberg)
- V. Rudi Frodl, Kurpfalzring 24, 68723 Schwetzingen
- VI. Lorentz Roth Architekten GmbH, Carl-Theodor-Strasse 23, 68723 Schwetzingen

Mit der Berücksichtigung der Stellungnahmen in Form von Änderungen und Ergänzungen im zeichnerischen Teil, in den Satzungstexten und in der Begründung werden die Grundzüge der Planung nicht berührt.

