

STADT SCHWETZINGEN

Amt: 60 Bauamt
Datum: 05.02.2009
Drucksache Nr. 665/2009

Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 19.02.2009

- öffentlich -

Jugendhäuser - Erneuerung WC-Anlage GO IN -

Beschlussvorschlag:

1. Die WC-Anlage im Jugendtreff GO IN wird saniert.
2. Das Architekturbüro Ansorge & Wagner, Schwetzingen erhält den Auftrag zur Planung, Ausschreibung und Überwachung der Maßnahme.
3. Die Verwaltung wird ermächtigt, die Maßnahme öffentlich auszuschreiben.

Erläuterungen:

Die WC-Anlage im Jugendtreff GO IN ist veraltet. Weiterhin befindet sich kein barrierefreies WC im Erdgeschoss des GO IN. Das Architekturbüro Ansorge & Wagner, Schwetzingen, hat die vorhandene WC-Anlage überplant und ein Konzept erarbeitet, in dem neben dem Damen- bzw. Herren-WC auch ein Behinderten-WC möglich ist. Die Neugestaltung ist aus der Anlage ersichtlich.

Die Kostenschätzung für die Sanierung wurde vom Architekturbüro Ansorge & Wagner erstellt.

Folgende Gewerke sind erforderlich um die WC-Anlage zu sanieren:

Rohbauarbeiten	14.300 EUR
Putz- und Stuckarbeiten	7.100 EUR
Fliesen- und Plattenarbeiten	16.500 EUR
Tischlerarbeiten	6.100 EUR
Maler- und Lackiererarbeiten	2.400 EUR
Verglasungsarbeiten	4.600 EUR
Heizungstechnik	7.800 EUR
Sanitärtechnik	20.800 EUR
Elektrotechnik	<u>7.700 EUR</u>
Herstellungskosten	87.300 EUR
Honorar und Nebenkosten	<u>13.700 EUR</u>
Gesamtkosten, brutto	101.000 EUR

Die zeitliche Umsetzung der Sanierung ist wie folgt geplant:

Öffentliche Ausschreibung	09. Mai 2009
Eröffnung der Angebote	08. Juni 2009
Arbeitsbeginn	03. August 2009
Fertigstellung	04. September 2009

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel stehen unter der HHSt. 1.4600.500000 in Höhe von 110.000 EUR zur Verfügung.

Anlagen:

A 1 Grundriss Untergeschoss

Oberbürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: