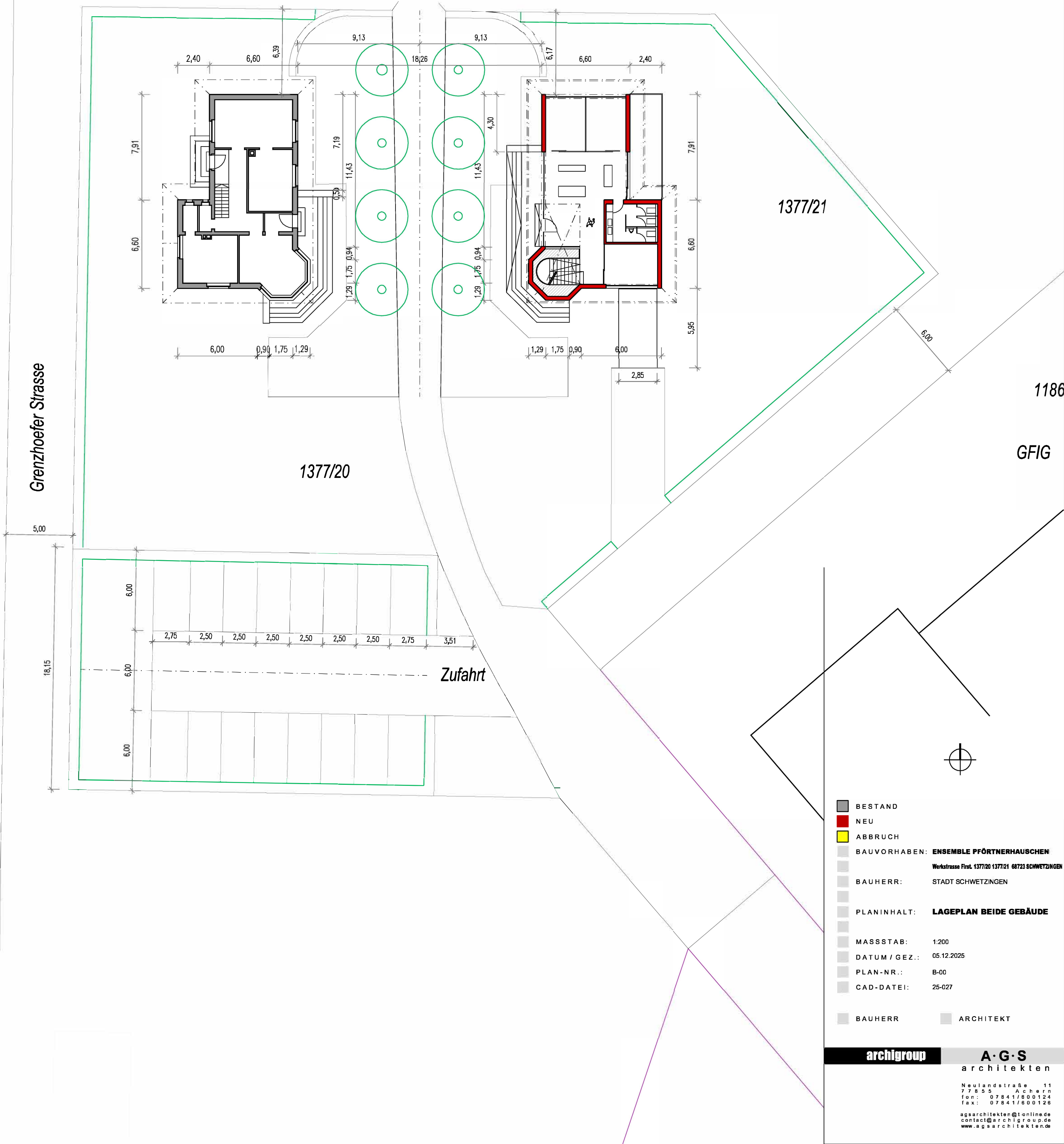
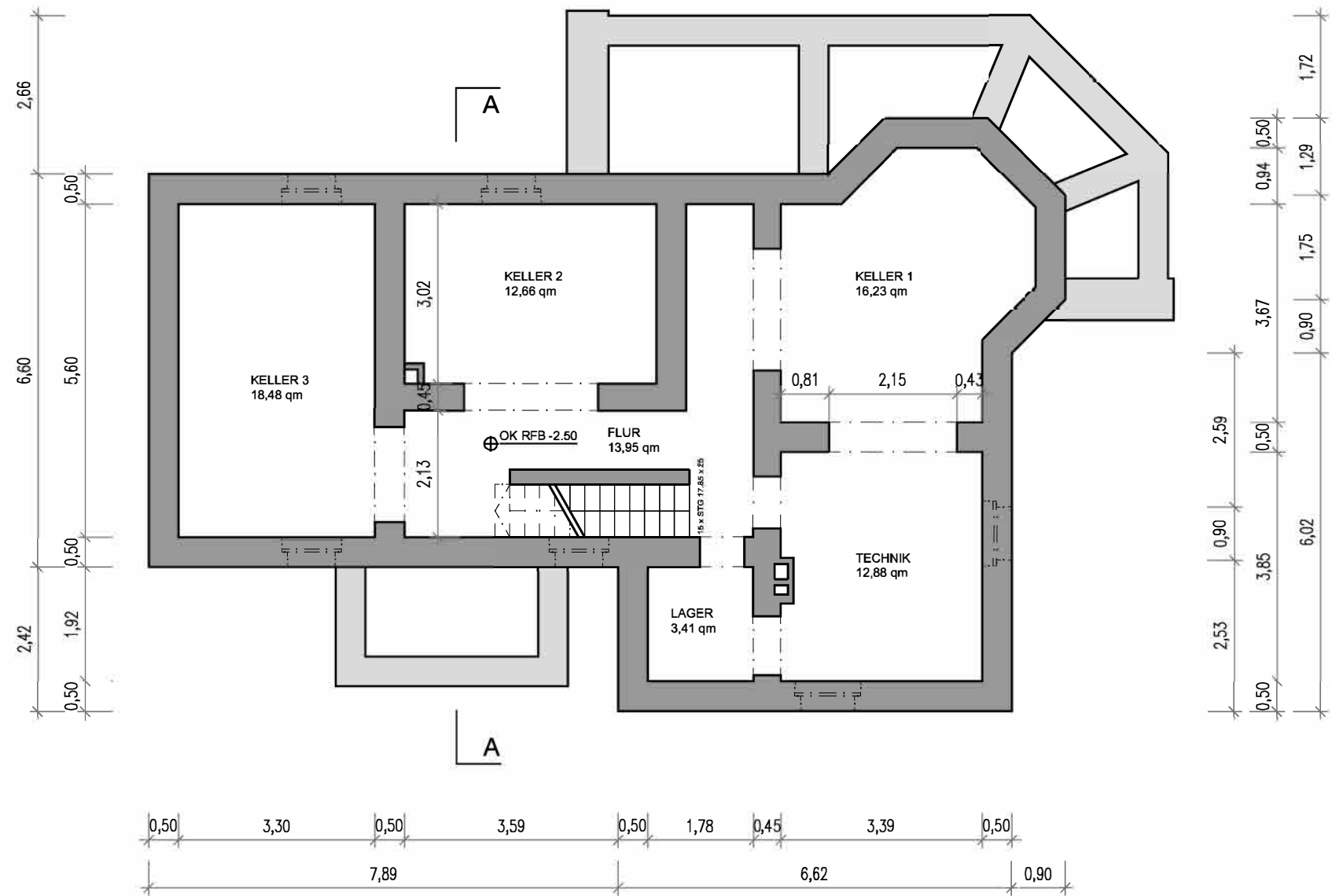


Anlage 4 - TA 25.02.2026



DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



GRUNDRISS KELLERGESCHOSS

BESTAND	NEU	ABBRUCH
BAUVORHABEN: ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / ALTBAU		
Werkstrasse First. 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN		
BAUHERR: STADT SCHWETZINGEN		
PLANINHALT: GRUNDRISS KELLERGESCHOSS		
MASSTAB: 1:100		
DATUM / GEZ.: 05.12.2025		
PLAN-NR.: B-01		
CAD-DATEI: 25-027		
BAUHERR	ARCHITEKT	

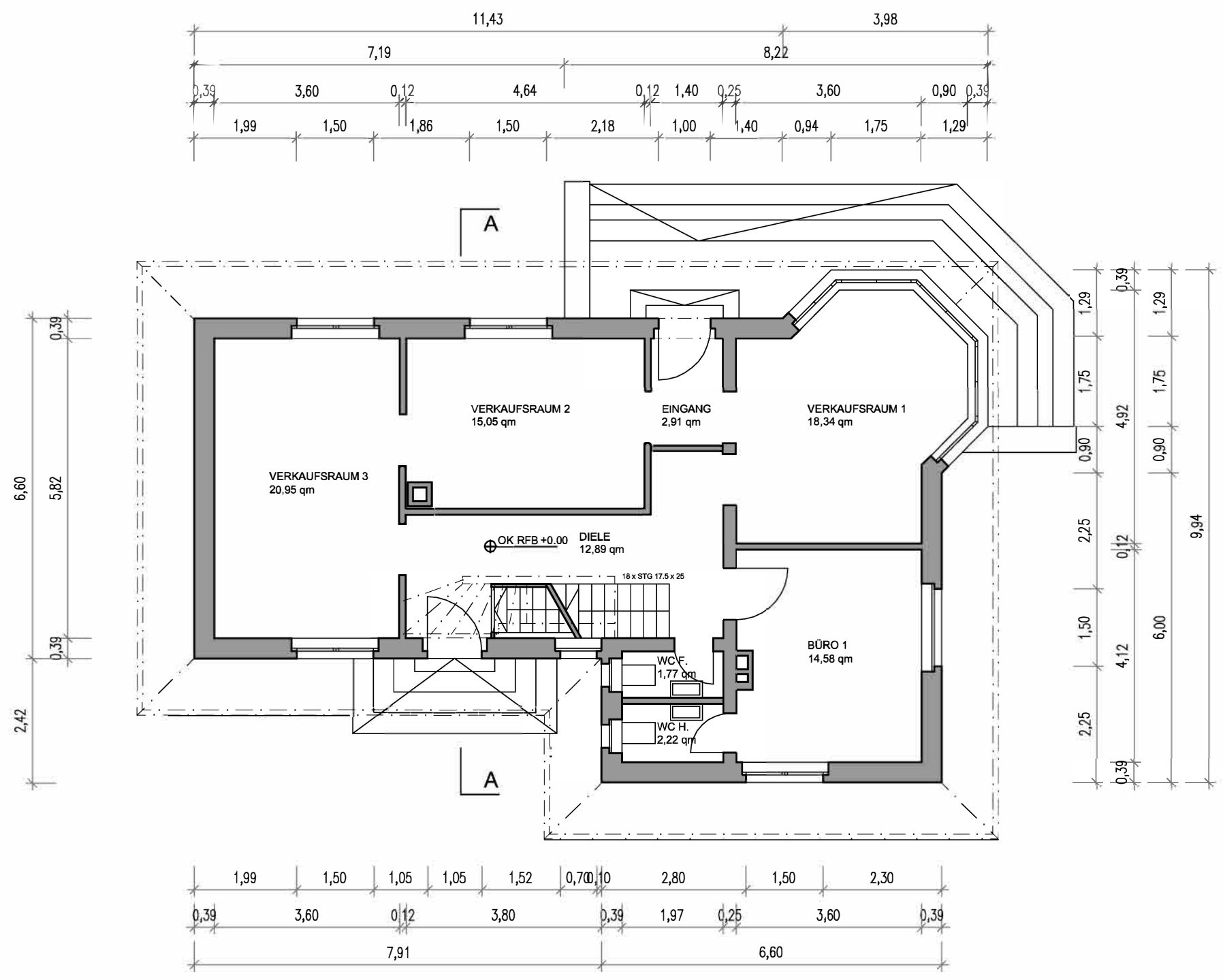
archigroup

A · G · S
architekten

Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126

agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



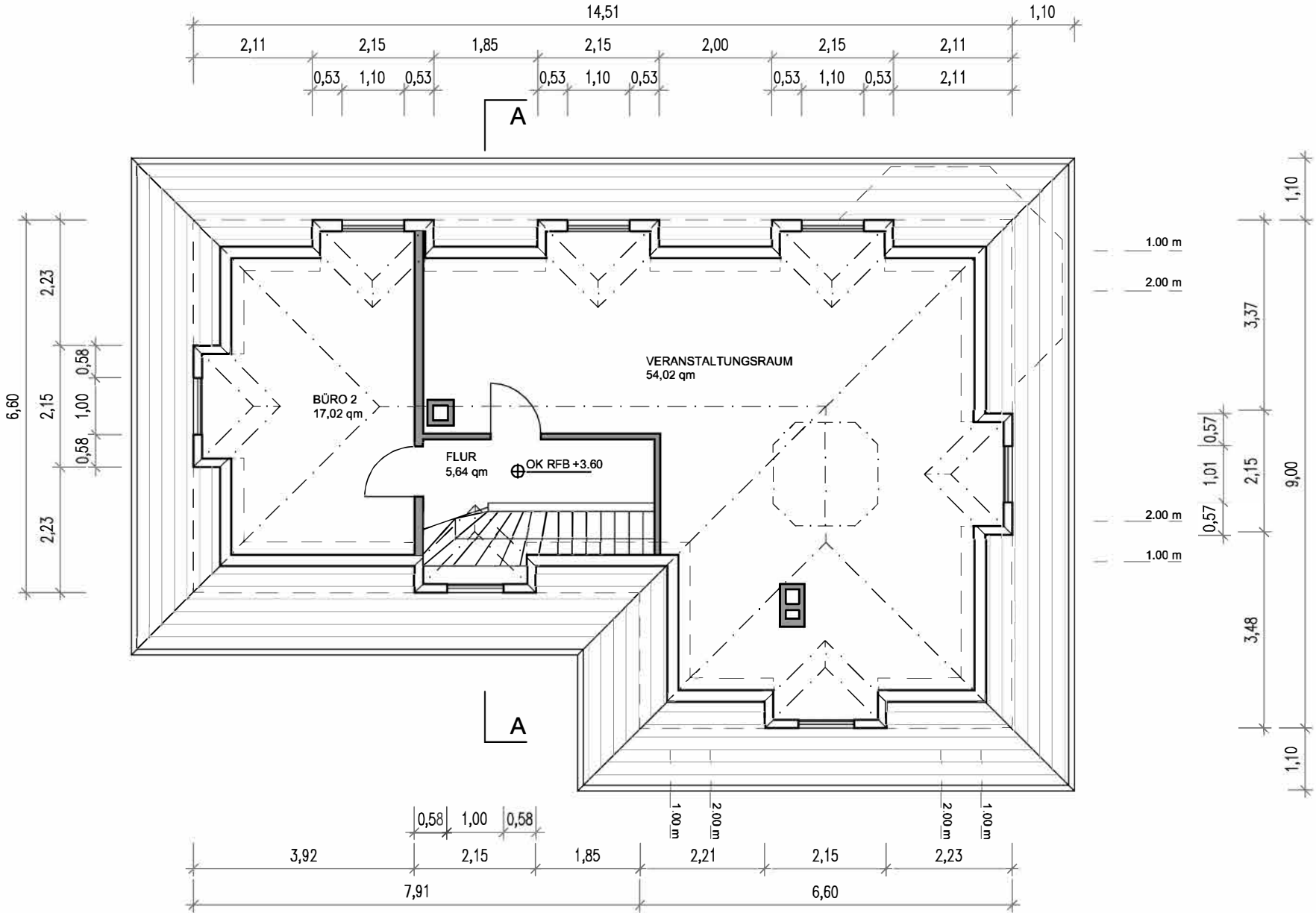
GRUNDRISS ERDGESCHOSS

- BESTAND
- NEU
- ABBRUCH
- BAUVORHABEN: **ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / ALTBAU**
- BAUHERR: **STADT SCHWETZINGEN**
- PLANINHALT: **GRUNDRISS ERDGESCHOSS**
- MASSTAB: 1:100
- DATUM / GEZ.: 05.12.2025
- PLAN-NR.: B-02
- CAD-DATEI: 25-027
- BAUHERR
- ARCHITEKT

archigroup

A · G · S
architekten

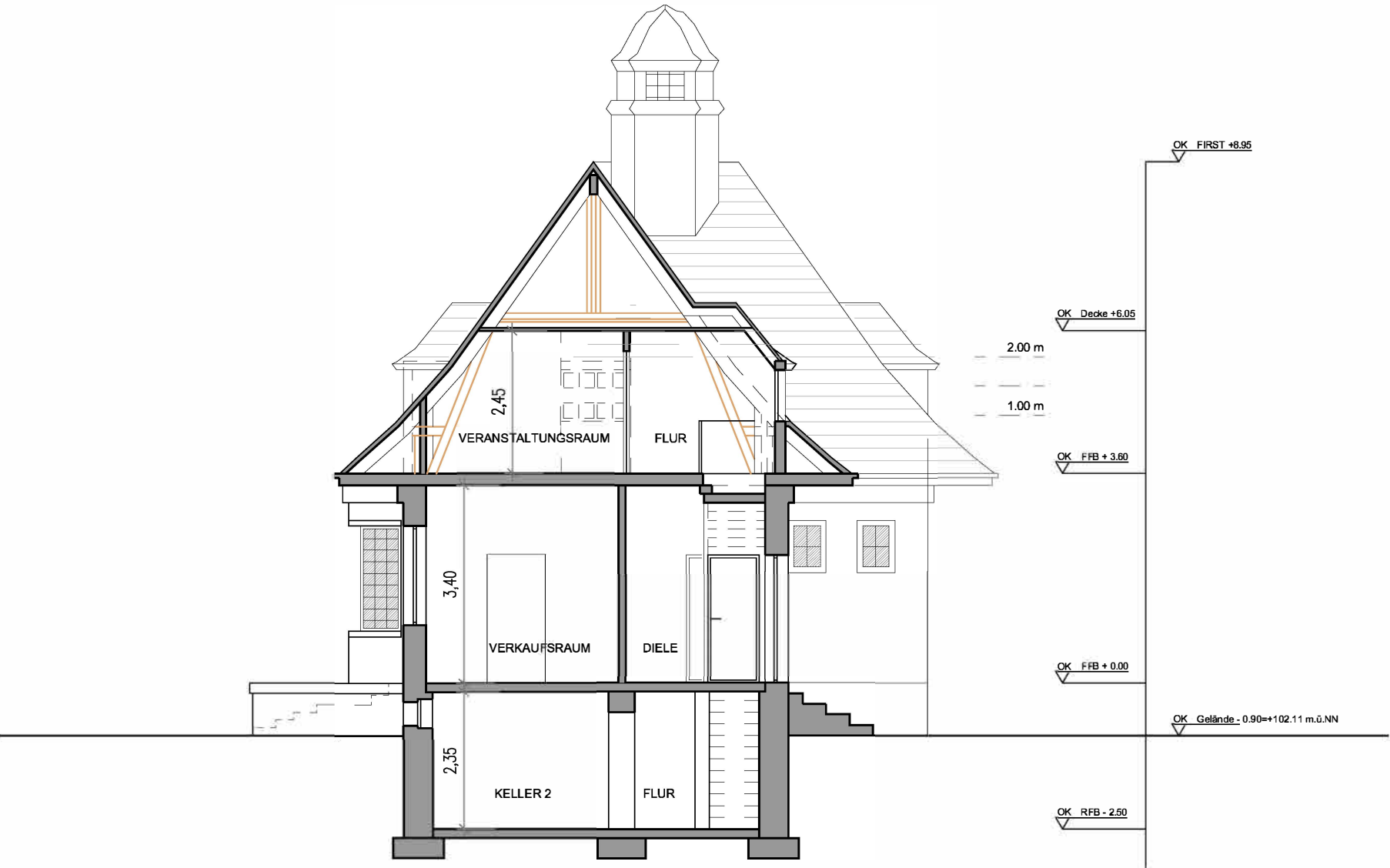
Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126
agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de



GRUNDRISS DACHGESCHOSS

	BESTAND
	NEU
	ABBRUCH
	BAUVORHABEN: ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / ALTBAU
	Werkstrasse First. 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN
	BAUHERR: STADT SCHWETZINGEN
	PLANINHALT: GRUNDRISS DACHGESCHOSS
	MASSTAB: 1:100
	DATUM / GEZ.: 05.12.2025
	PLAN-NR.: B-03
	CAD-DATEI: 25-027
	BAUHERR
	ARCHITEKT

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



SCHNITT A-A

	BESTAND
	NEU
	ABBRUCH
	BAUVORHABEN: ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / ALTBAU
	Werkstrasse First. 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN
	BAUHERR: STADT SCHWETZINGEN
	PLANINHALT: SCHNITT A-A
	MASSTAB: 1:100
	DATUM / GEZ.: 05.12.2025
	PLAN-NR.: B-04
	CAD-DATEI: 25-027
	BAUHERR
	ARCHITEKT

archigroup

A · G · S

architekten

Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126

agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



ANSICHT WEST



ANSICHT OST

- BESTAND
- NEU
- ABBRUCH
- BAUVORHABEN: **ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / ALTBAU**
- Werkstrasse First, 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN
- BAUHERR: STADT SCHWETZINGEN
- PLANINHALT: **ANSICHTEN WEST UND OST**
- MASSTAB: 1:100
- DATUM / GEZ.: 05.12.2025
- PLAN-NR.: B-05
- CAD-DATEI: 25-027
- BAUHERR
- ARCHITEKT

archigroup

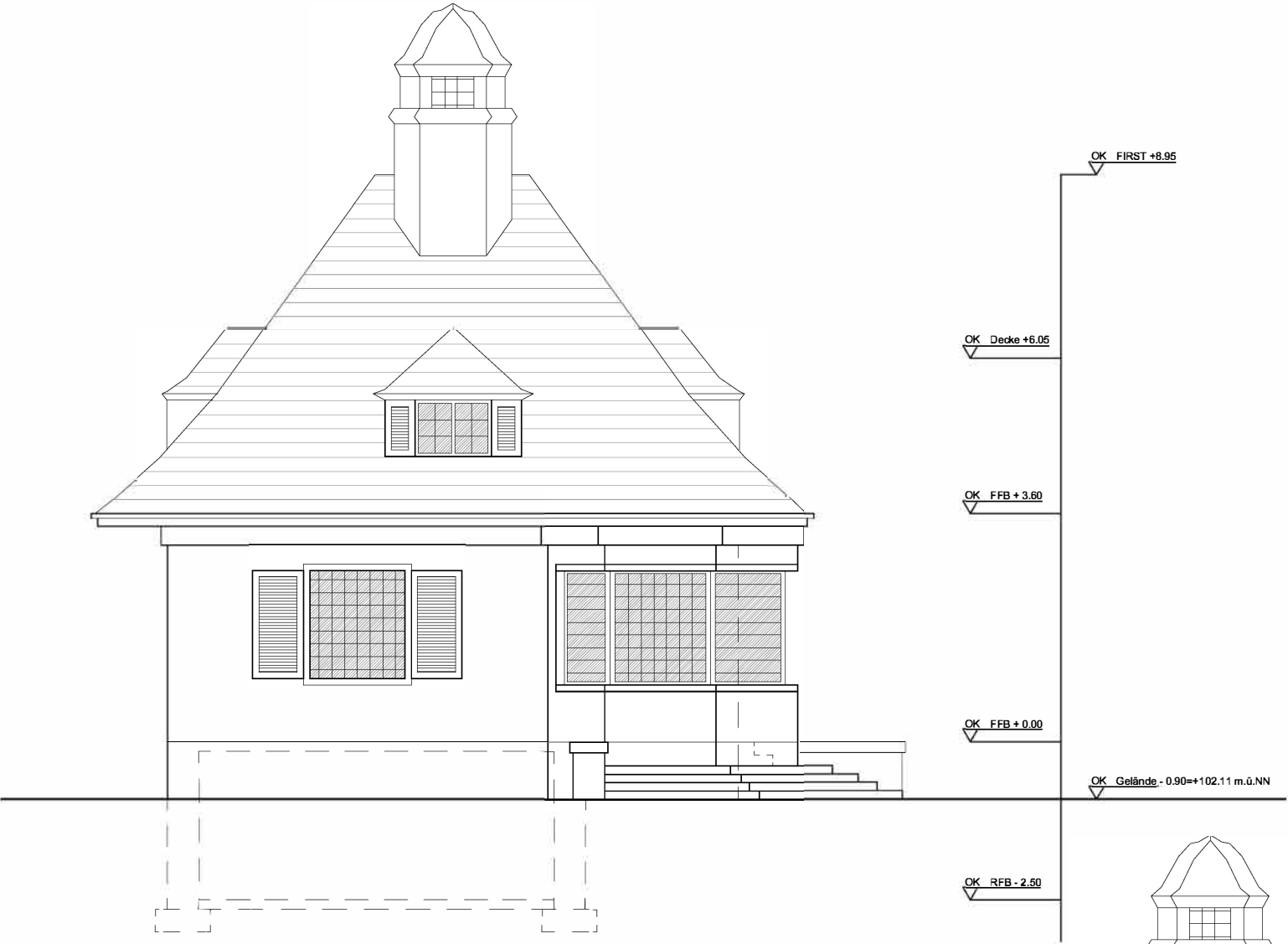
A·G·S

architekten

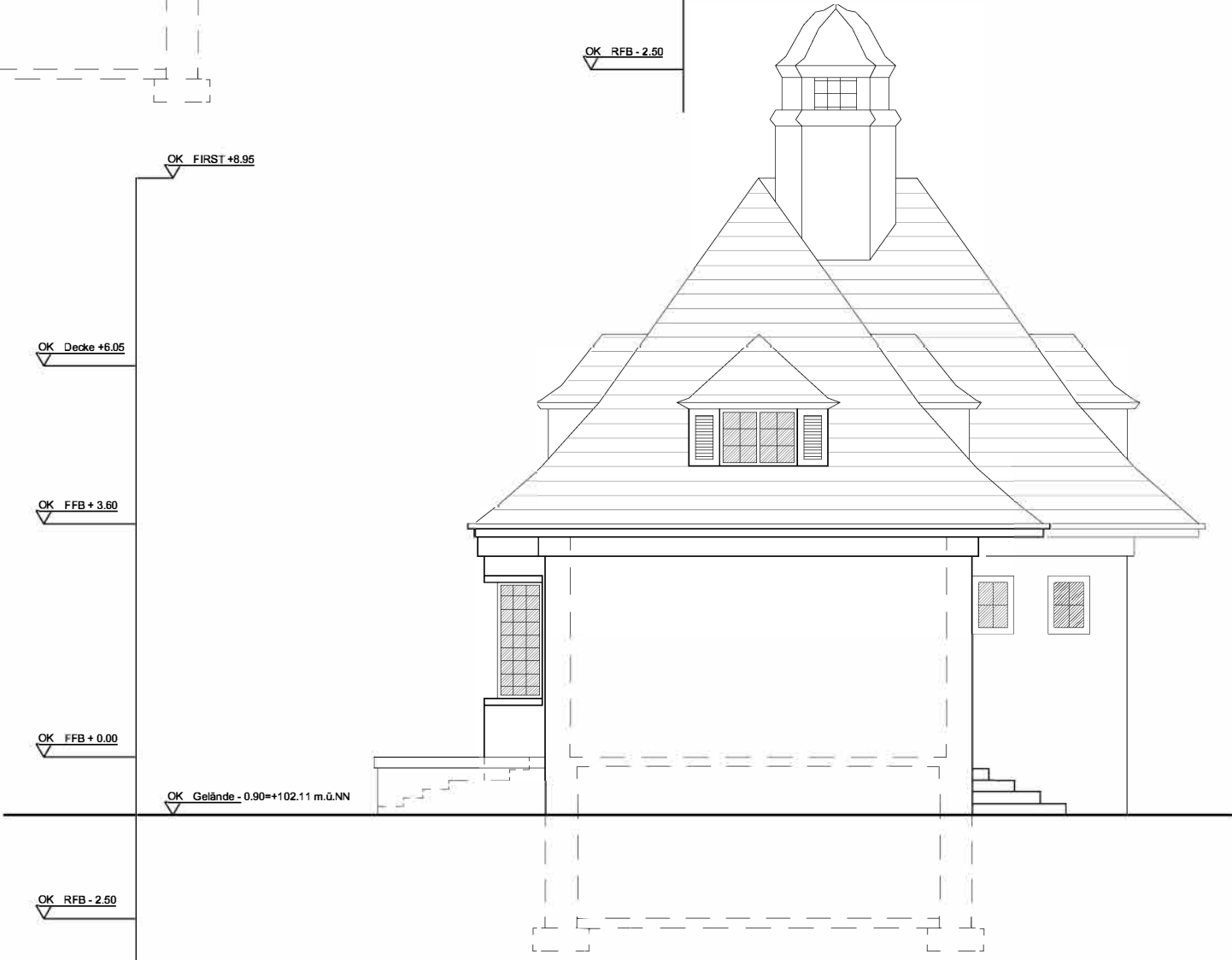
Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126

agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



ANSICHT SÜD



ANSICHT NORD

BESTAND	
NEU	
ABBRUCH	
BAUVORHABEN:	ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / ALTBAU
	Werkstrasse First, 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN
BAUHERR:	STADT SCHWETZINGEN
PLANINHALT:	ANSICHTEN NORD UND SÜD
MASSTAB:	1:100
DATUM / GEZ.:	05.12.2025
PLAN-NR.:	B-06
CAD-DATEI:	25-027
BAUHERR	ARCHITEKT

archigroup

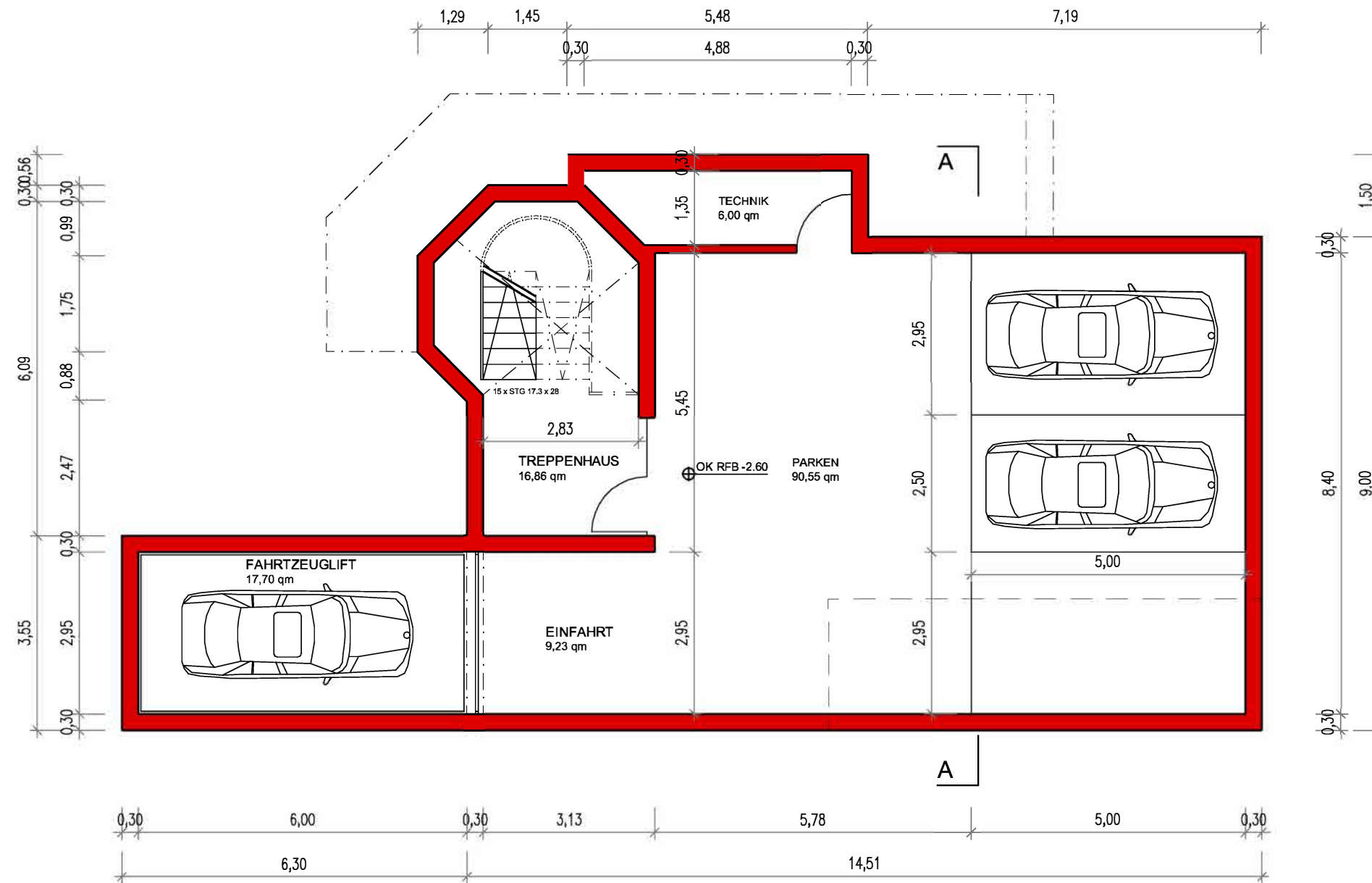
A·G·S

architekten

Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126

agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



GRUNDRISS KELLERGESCHOSS

BESTAND	
NEU	
ABBRUCH	
BAUVORHABEN:	ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / NEUBAU
	Werkstrasse First. 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN
BAUHERR:	STADT SCHWETZINGEN
PLANINHALT:	GRUNDRISS KELLERGESCHOSS
MASSTAB:	1:100
DATUM / GEZ.:	05.12.2025
PLAN-NR.:	B-07
CAD-DATEI:	25-027
BAUHERR	ARCHITEKT

archigroup

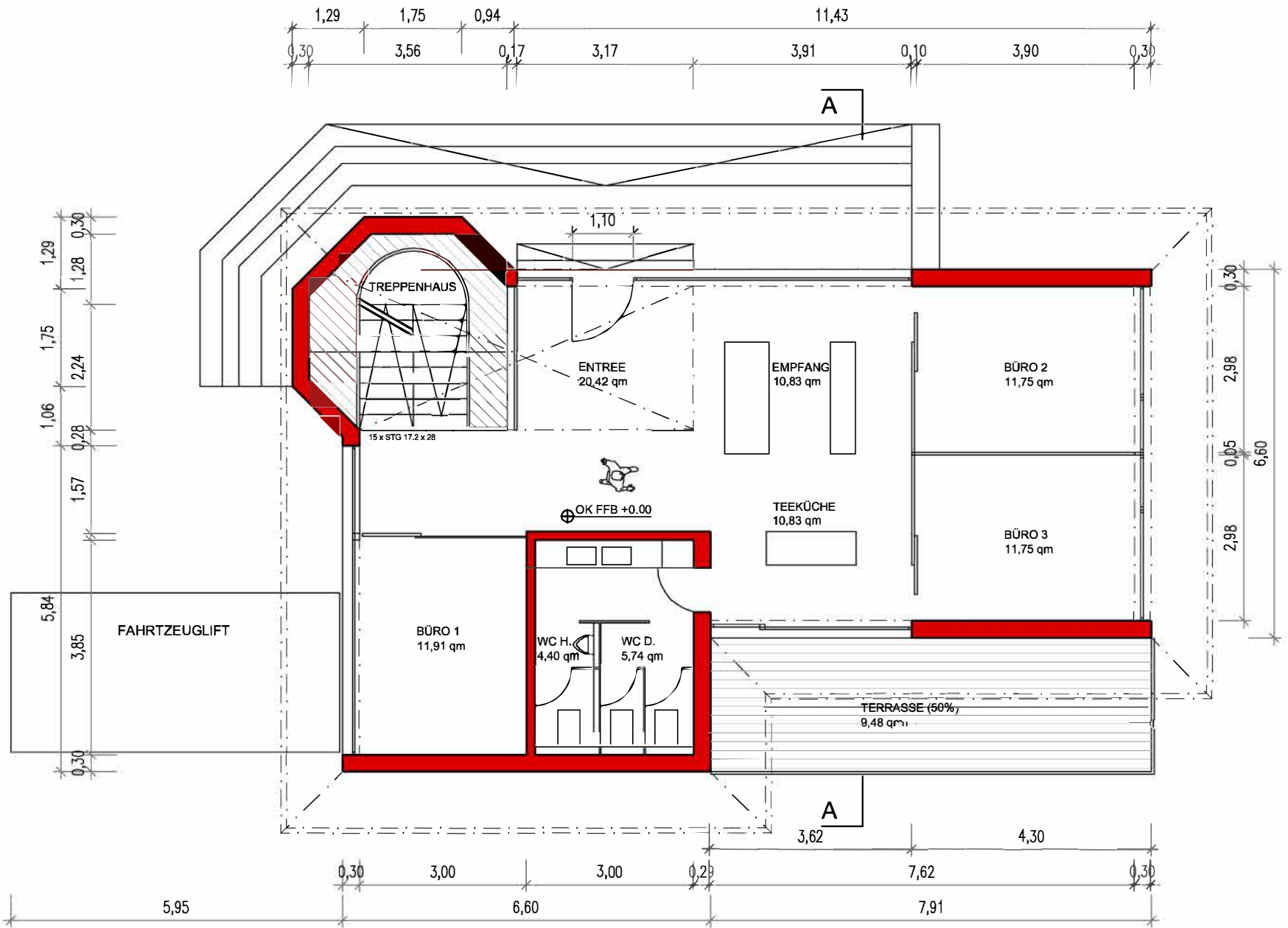
A·G·S

architekten

Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126

agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



GRUNDRISS ERDGESCHOSS

LEGENDE

- BESTAND
- NEU
- ABBRUCH
- BAUVORHABEN: **ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSEN / NEUBAU**
- BAUHERR: **STADT SCHWETZINGEN**
- PLANINHALT: **GRUNDRISS ERDGESCHOSS**
- MASSSTAB: 1:100
- DATUM / GEZ.: 05.12.2025
- PLAN-NR.: B-08
- CAD-DATEI: 25-027

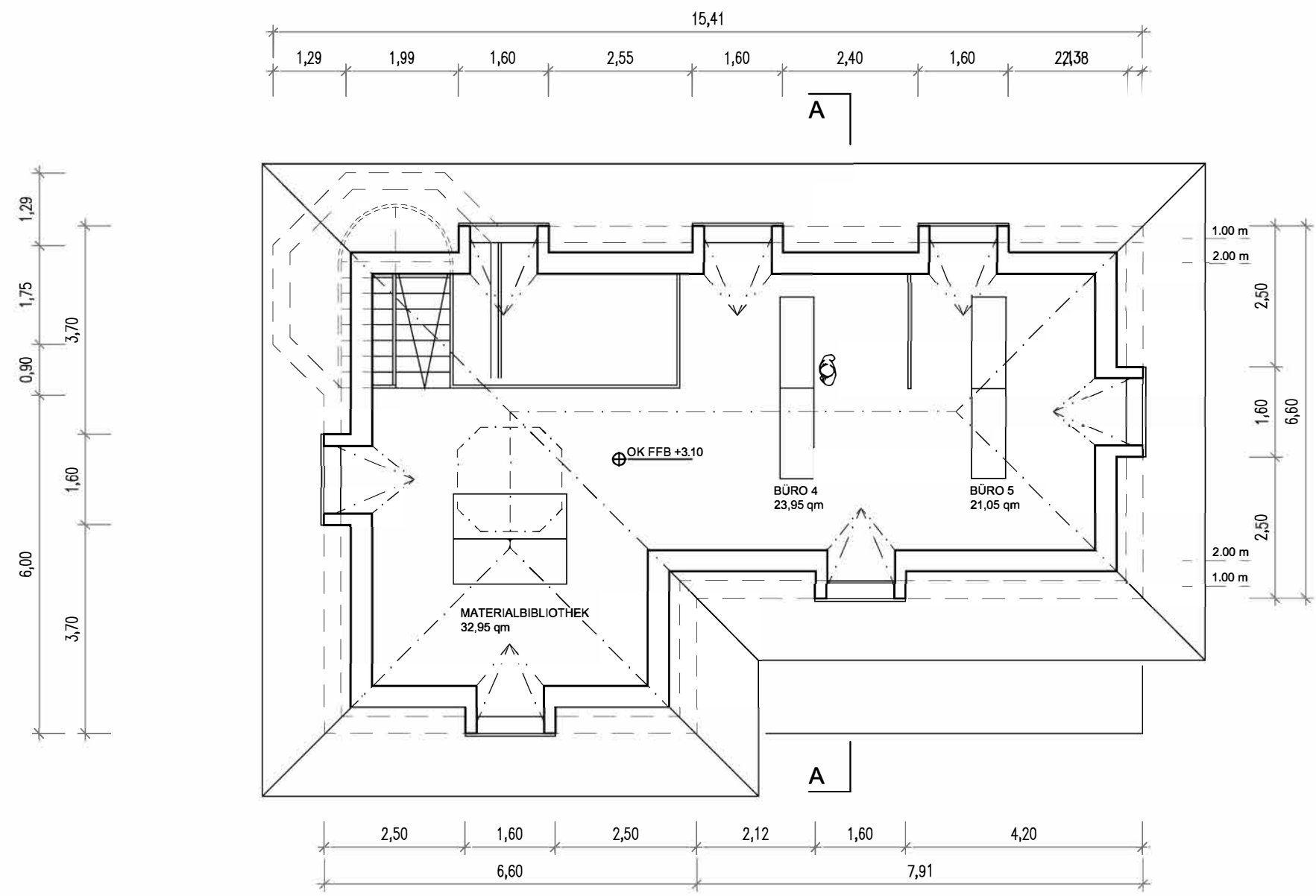
BAUHERR ARCHITEKT

archigroup **A·G·S**
architekten

Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126

agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



GRUNDRISS DACHGESCHOSS

	BESTAND
	NEU
	ABBRUCH
	BAUVORHABEN: ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / NEUBAU
	Werkstrasse First. 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN
	BAUHERR: STADT SCHWETZINGEN
	PLANINHALT: GRUNDRISS DACHGESCHOSS
	MASSTAB: 1:100
	DATUM / GEZ.: 05.12.2025
	PLAN-NR.: B-09
	CAD-DATEI: 25-027
	BAUHERR
	ARCHITEKT

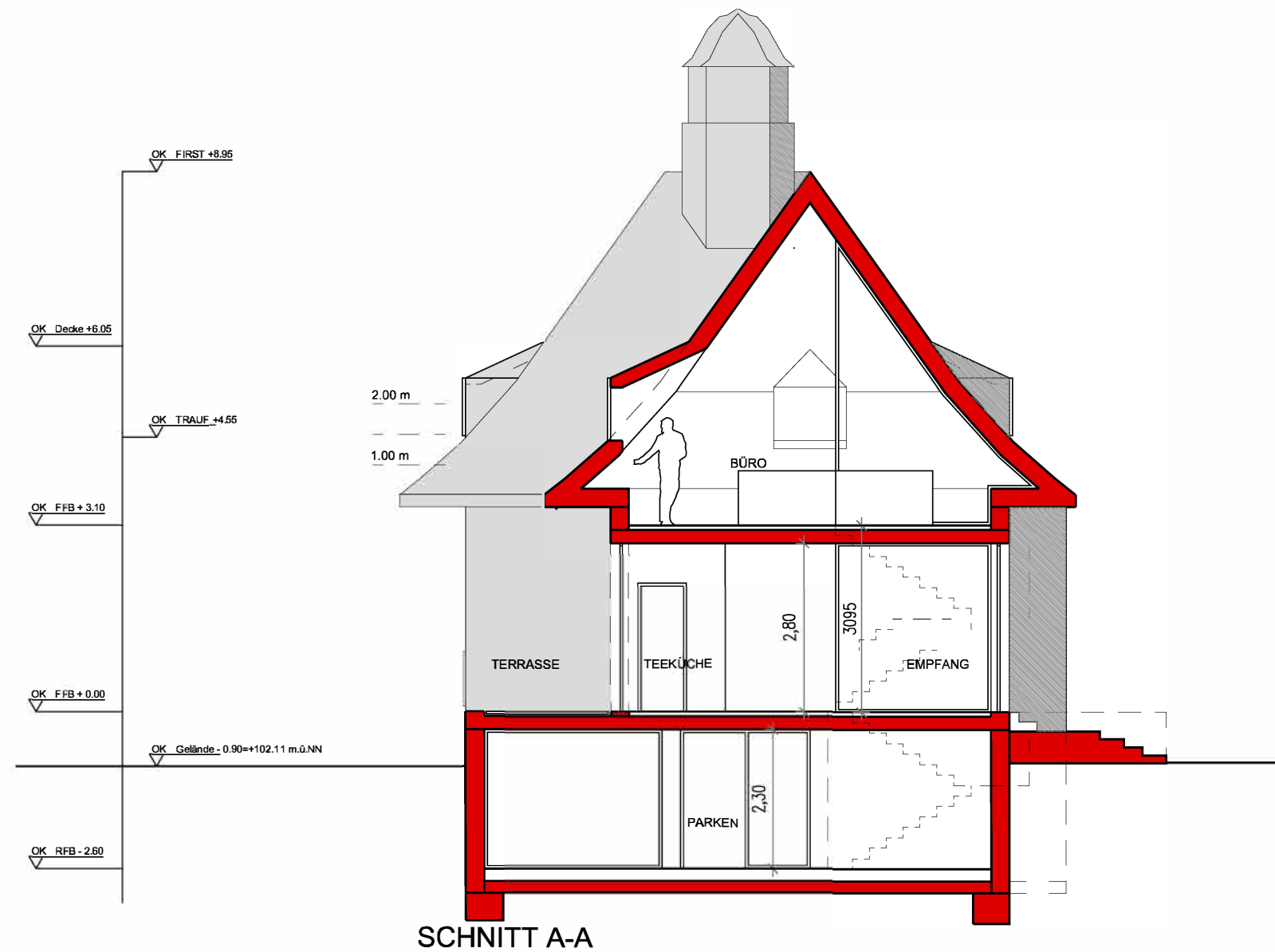
archigroup

A · G · S
architekten

Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126

agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



BESTAND	
NEU	
ABBRUCH	
BAUVORHABEN:	ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / NEUBAU
	Werkstrasse First. 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN
BAUHERR:	STADT SCHWETZINGEN
PLANINHALT:	SCHNITT A-A
MASSTAB:	1:100
DATUM / GEZ.:	05.12.2025
PLAN-NR.:	B-10
CAD-DATEI:	25-027
BAUHERR	ARCHITEKT

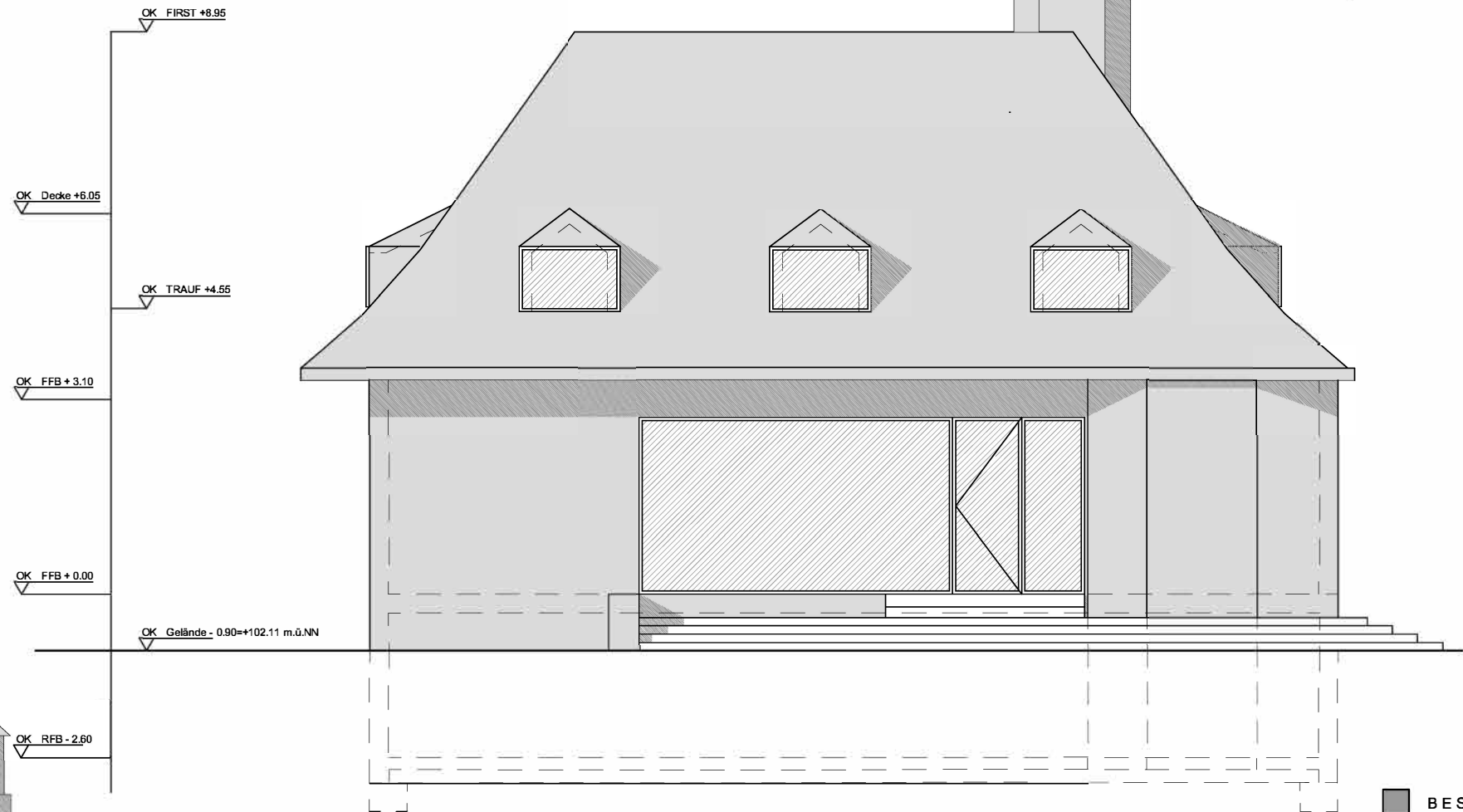
archigroup

A·G·S
architekten

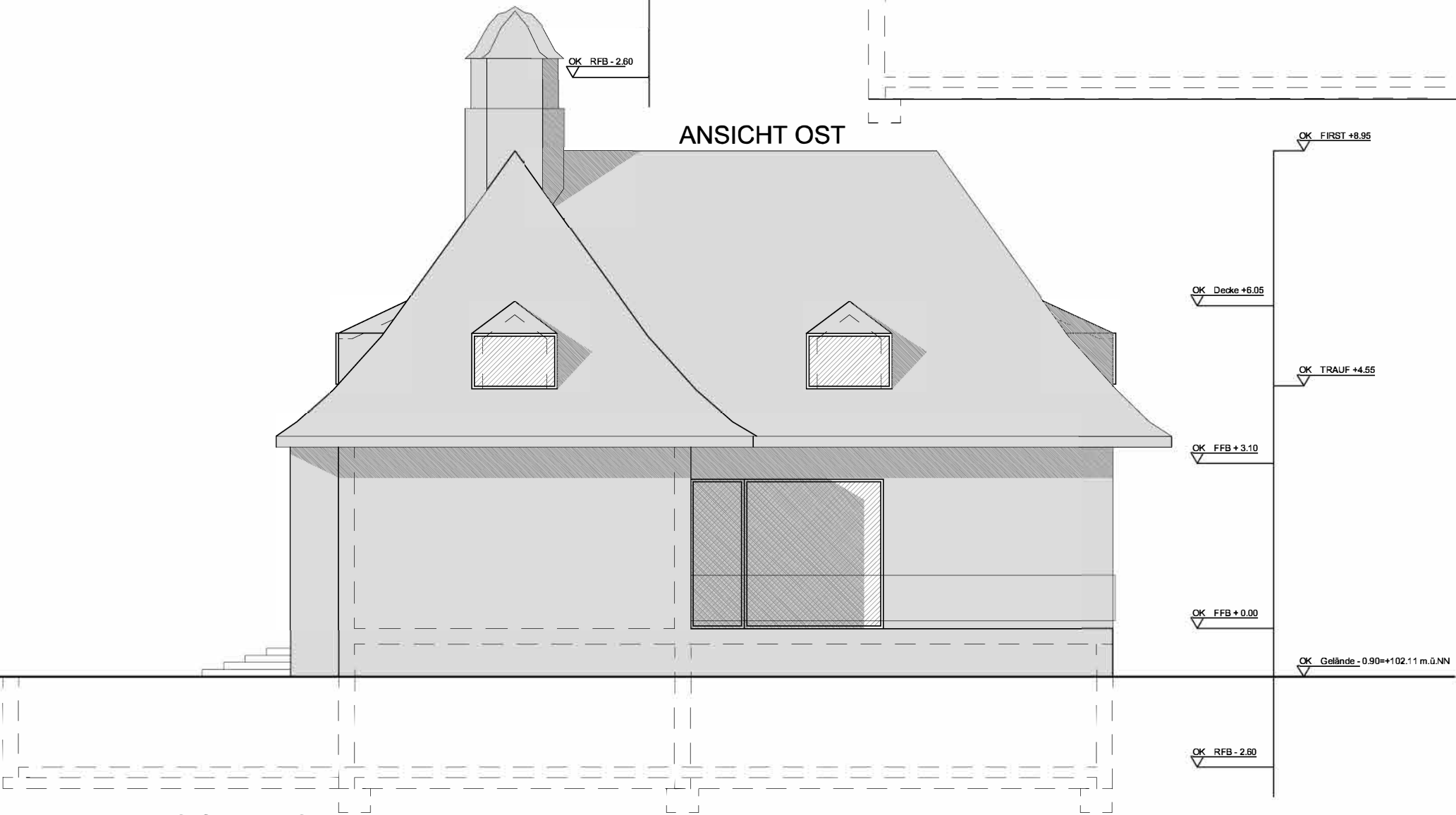
Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126

agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



ANSICHT OST



ANSICHT WEST

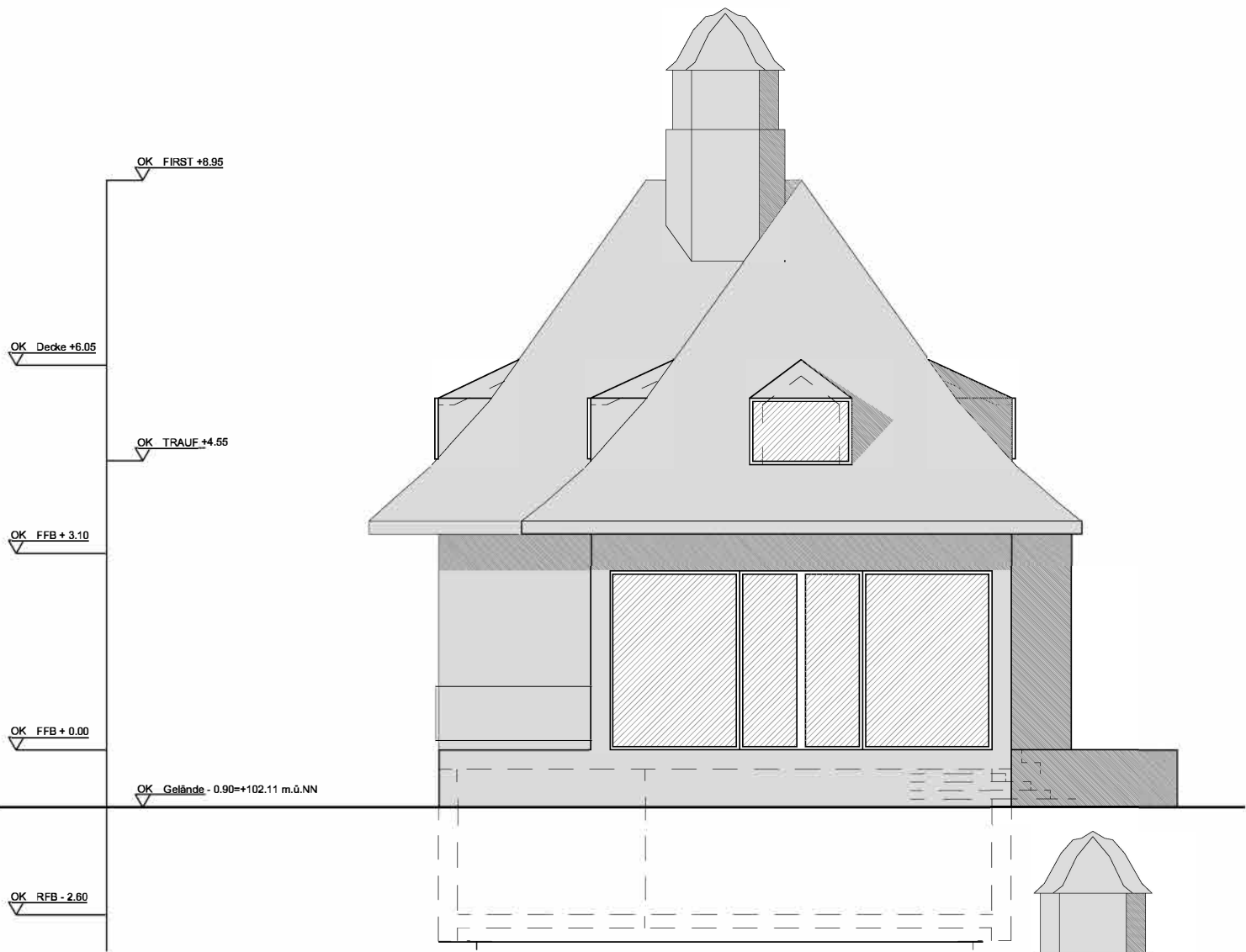
BESTAND	
NEU	
ABBRUCH	
BAUVORHABEN:	ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / NEUBAU
	Werkstrasse First. 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN
BAUHERR:	STADT SCHWETZINGEN
PLANINHALT:	ANSICHTEN WEST UND OST
MASSTAB:	1:100
DATUM / GEZ.:	05.12.2025
PLAN-NR.:	B-11
CAD-DATEI:	25-027
BAUHERR	ARCHITEKT

archigroup

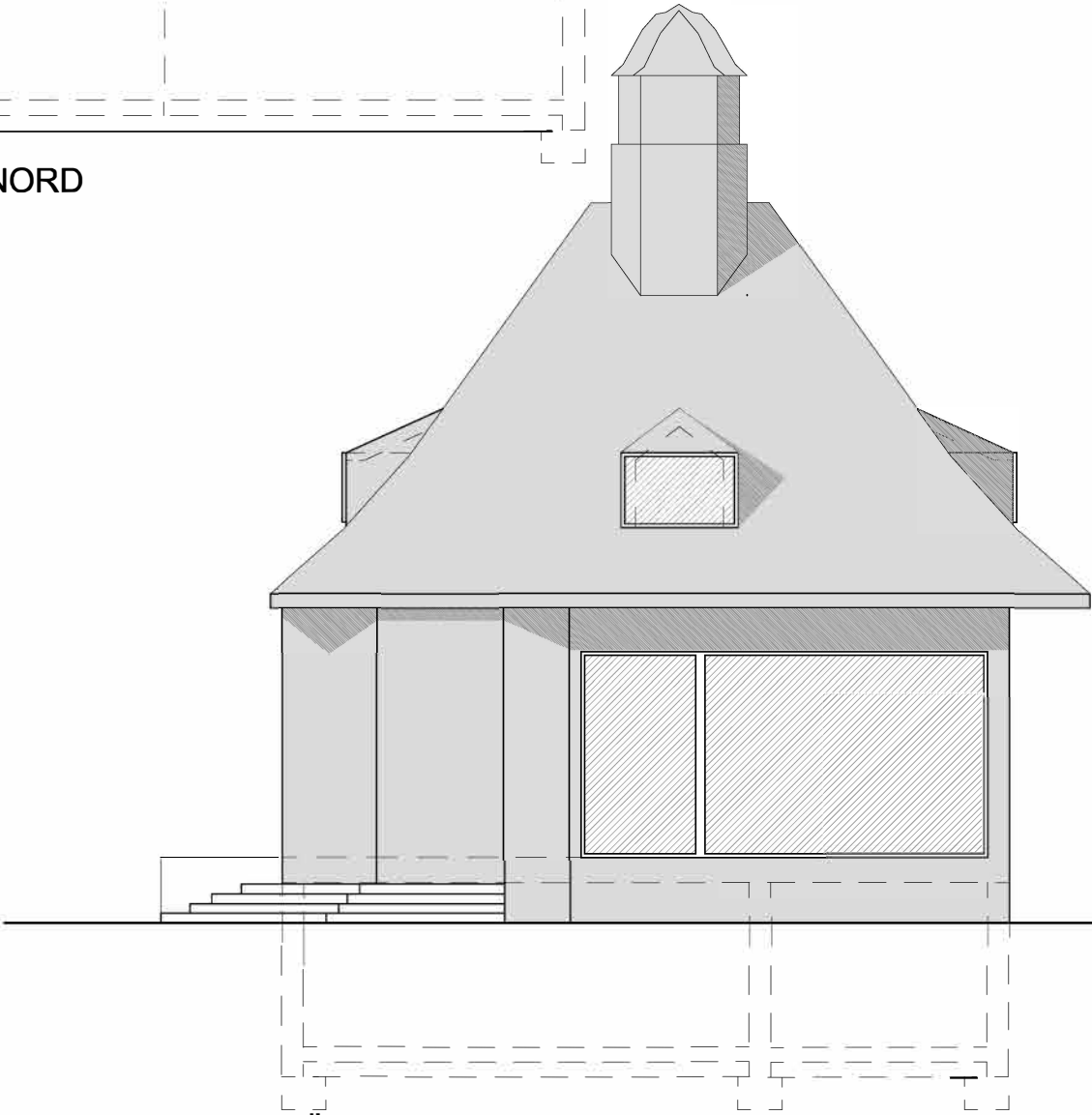
A·G·S
architekten

Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126
agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de

DER ENTWURF IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNGEN UND WEITERGABE AN DRITTE NUR MIT AUSDRÜCKLICHER GENEHMIGUNG DES PLANVERFASSERS. BEI MISSBRAUCH BLEIBEN RECHTLICHE SCHRITTE VORBEHALTEN.



ANSICHT NORD



ANSICHT SÜD

BESTAND	
NEU	
ABBRUCH	
BAUVORHABEN:	ENSEMBLE PFÖRTNERHAUSCHEN / NEUBAU
	Werkstrasse First. 1377/20 1377/21 68723 SCHWETZINGEN
BAUHERR:	STADT SCHWETZINGEN
PLANINHALT:	ANSICHTEN NORD UND SÜD
MASSSTAB:	1:100
DATUM / GEZ.:	05.12.2025
PLAN-NR.:	B-12
CAD-DATEI:	25-027
BAUHERR	ARCHITEKT

archigroup

A · G · S
architekten

Neulandstraße 11
77855 Achern
fon: 07841/600124
fax: 07841/600126
agsarchitekten@t-online.de
contact@archigroup.de
www.agsarchitekten.de