

STADT SCHWETZINGEN

Amt: 60 Bauamt
Datum: 27.02.2008
Drucksache Nr. 518/2008

Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 13.03.2008

- nicht öffentlich -

Sitzung Gemeinderat am 10.04.2008

- öffentlich -

Hebelgymnasium - Vergabe Auladach -

Beschlussvorschlag:

Der Neubau des Auladachs wird an folgende Firmen vergeben:

1. Firma Schmitt Bau GmbH, Flemlingen für Abbrucharbeiten in Höhe von brutto 18.985,26 EUR.
2. Firma Gloser GmbH, Pfinztal für Gerüstbauarbeiten in Höhe von brutto 44.725,77 EUR.
3. Firma Höffl GmbH, Mannheim für Stahlbauarbeiten in Höhe von brutto 131.394,80 EUR.
4. Firma Hoffmann Dach- und Gerüstbau GmbH, Schwetzingen für Dachdeckungsarbeiten in Höhe von 54.236,04 EUR.
5. Firma Jet Steinbrecher, Hügelsheim für Lichtbänder in Höhe von brutto 60.582,87 EUR.
6. Firma Krämer, Bickenbach für Trockenbauarbeiten in Höhe von brutto 39.638,90 EUR.
7. Firma Cavallo GmbH, Schwetzingen für Malerarbeiten in Höhe von 8.425,20 EUR.

Erläuterungen:

Die Aula des Hebelgymnasiums ist mit einem Glasdach aus dem Jahr 1963 versehen. Dieses setzt sich aus insgesamt 5 Sheddächern zusammen. Die Sheddächer sind nicht mehr funktionstüchtig und weisen teilweise erhebliche Abdichtungs- und Sicherheitsmängel auf. In den letzten Jahren gab es mehrfach Wasserschäden. Hinzu kam noch die Gefährdung durch Absturz einzelner Teile, so dass dringend Handlungsbedarf bestand. Der Gemeinderat hat daraufhin in der Sitzung am 08.11.2007 den Beschluss gefasst, das Auladach zu erneuern. Weiterhin wurde die Verwaltung ermächtigt, die Maßnahmen öffentlich auszuschreiben.

Die Submission zur Erneuerung des Auladachs fand am 22.02.2008 statt. Die Prüfung und Wertung der Ergebnisse erfolgte durch das Architekturbüro Lorentz/Roth. Von der Wertung wurde kein Bieter ausgeschlossen. Die Fachkenntnis, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit kann von allen Bietern erwartet werden.

Die Ausschreibung ergab folgendes Ergebnis:

8. Abbrucharbeiten

Firma Schmitt, Flemlingen	18.985,26 EUR
Firma SUT, Goslar	33.867,40 EUR
Firma Grimmig, Heddesheim	37.555,61 EUR

Bedingt durch das günstige Angebot wurde mit der Firma Schmitt ein Bietergespräch geführt. Herr Schmitt teilte auf mit, dass die Maßnahme für seinen Betrieb auskömmlich kalkuliert wurde.

9. Gerüstbauarbeiten

Firma Gloser, Pfinztal inkl. 5% Nachlass	44.725,77 EUR
Firma RJ, Mannheim	54.919,69 EUR
Firma Burkhart, Rheinstetten	59.488,10 EUR
Firma Hoffmann, Schwetzingen	120.642,20 EUR

10. Stahlbauarbeiten

Firma Höfl, Mannheim	131.394,80 EUR
Firma Kürschner, Altrip	143.797,22 EUR
Firma Hehn + Schmitt, Mannheim	157.359,65 EUR
Firma Konrad, Böhl-Iggelheim	170.189,04 EUR

11. Dachdeckungsarbeiten

Firma Hoffmann, Schwetzingen	54.236,04 EUR
Firma Daub, Schwetzingen	60.437,72 EUR
Firma Holl, Lingenfeld	63.670,36 EUR
Firma Isobau, Neuhofen	71.679,53 EUR
Firma Limmer, Ketsch	77.284,28 EUR

12. Lichtbänder

Firma Jet Steinbrecher, Hügelsheim	60.593,61 EUR
Firma RWA-Baden, Achern	69.582,87 EUR
Firma Roda, Mörfelden inkl. 2% Nachlass	77.527,20 EUR

Die Firma Isobau, Neuhofen wurde aus der Wertung ausgeschlossen, da diese als Generalübernehmer am Wettbewerb teilnahm. Die Angebotssumme beträgt brutto 60.423,39 EUR.

13. Trockenbauarbeiten

Firma Krämer, Bickenbach	39.638,90 EUR
Firma PSH, Bensheim	41.590,50 EUR
Firma GZ, Mühlthal	44.410,80 EUR
Firma Karch, Eppelheim	52.286,22 EUR
Firma Häfner, Mannheim, inkl. 3% Nachlass	55.056,20 EUR
Firma Wolf/Weirauch, Speyer	63.885,15 EUR

Die Firma Geier und Hahn, Schwetzingen zog das Angebot aufgrund eines Kalkulationsirrtums zurück. Die Angebotssumme beträgt 27.019,95 EUR. Die Ausführung der Leistung wäre für die Firma nicht auskömmlich gewesen.

14. Malerarbeiten

Firma Cavallo, Schwetzingen	8.425,20 EUR
Firma Haring, Weinheim inkl. 2% Nachlass	9.803,33 EUR
Firma Albrecht, Mannheim	15.973,97 EUR
Firma Franz u. Sohn, Schwetzingen	16.223,87 EUR

Die Kosten für die ausgeschriebenen Gewerke belaufen sich auf: **357.999,58 EUR**

Im Zuge der Maßnahme müssen die Rauch- und Brandschutzauflagen angepasst werden. Weiterhin stehen noch kleinere Leistungen an, welche noch beauftragt werden müssen. Die Gesamtkosten für die Erneuerung des Auladaches können zum jetzigen Zeitpunkt nicht exakt bestimmt werden. Die Verwaltung geht jedoch davon aus, dass die Haushaltsmittel in Höhe von 600.000 EUR für die Maßnahme ausreichen.

Mit den vorbereitenden Arbeiten wird bereits am 14.07.2008 begonnen, so dass die Maßnahme bis spätestens 02.10.2008 abgeschlossen werden kann. Der Schulbetrieb ist vor und nach den Ferien geringfügig beeinträchtigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel stehen in Höhe von 600.000 EUR unter der HHSt. 2.2300.9410000 zur Verfügung.

Oberbürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: