

Beschlussvorlage

Sitzung Gemeinderat am 23.07.2025

- öffentlich -

Bereitstellung von außerplanmäßigen Finanzmitteln für den Einbau einer Brandwarnanlage in das Feuerwehrgerätehaus Schwetzingen

Beschlussvorschlag:

1. Der Bereitstellung und der Verwendung von außerplanmäßigen Mitteln in Höhe von **75.000 EUR** (brutto) für den Einbau einer smarten Brandwarnanlage in das Feuerwehrgerätehaus Schwetzingen wird zugestimmt.
2. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe zum Einbau einer Brandwarnanlage an die Firma SafeFireHouse, 59519 Möhnesee, Möhnestr. 2.

Erläuterungen:

Das Feuerwehrgerätehaus Schwetzingen ist als Leitobjekt der kommunalen Gefahrenabwehr täglich rund um die Uhr einsatzbereit. Das Gebäude beherbergt den gesamten Fuhrpark im Wert von ca. 6 Mio. EUR. Kritische Einrichtungen wie der Funkraum, die Atemschutzwerkstatt, der Sozialtrakt mit den Alarmumkleiden, Verwaltungsbüros und die gesamte Werkstattlogistik sind ebenfalls Teil des Feuerwehrgerätehauses.

Ein Brandereignis in dem Feuerwehrgerätehaus hätte katastrophale Folgen für die Einsatzfähigkeit, den Bevölkerungsschutz und die Infrastruktur der Stadt Schwetzingen. Der Gesamtwert des zu schützenden Gebäudes, der Fahrzeuge und Einrichtungen beträgt ca. 35 Mio. EUR, wenn man heutige Kosten zu Grunde legen würde.

Die Feuerwehr Schwetzingen hat sich dazu entschieden anstatt einer klassischen Brandmeldeanlage nach DIN 14675, deren Errichtungskosten bei ca. 250.000 EUR liegen würden und zusätzlicher Unterhaltungskosten von ca. 8.000 EUR pro Jahr, eine Brandwarnanlage installieren zu lassen.

Diese Investition steht in keinem wirtschaftlichen Verhältnis zur konkreten Risikosituation, da die gesetzliche Verpflichtung zur Einrichtung einer Brandmeldeanlage in diesem Fall nicht besteht.

Die smarte Brandwarnanlage der Firma SafeFireHouse stellt eine technisch innovative und wirtschaftlich tragfähige Alternative dar. Die Anlage umfasst sowohl die gesamte Gebäudeüberwachung als auch die Fahrzeugüberwachung mittels autarker, vernetzter Rauchwarnmelder.

Diese duale Schutzfunktion ist am Markt aktuell einzigartig. SafeFireHouse ist derzeit der einzige Anbieter in Deutschland, der ein integriertes und abgestimmtes System zur gleichzeitigen Objekt- und Fahrzeugsicherung auf professionellem Niveau anbietet.

Zur fundierten Bewertung des Systems hat die Feuerwehr Schwetzingen im Frühjahr 2025

eine bundesweite Evaluation unter Feuerwehren durchgeführt, die bereits mit SafeFireHouse zusammenarbeiten.

Das Ergebnis war durchweg positiv. Besonders hervorgehoben wurde u.a. die einfache Inbetriebnahme ohne bauliche Umbaumaßnahmen, die hohe Systemstabilität und Alarmqualität, die direkte Integration in Feuerwehrsyste.me und die hervorragende Servicequalität des Anbieters.

Daraus ergibt sich ein effektives Risiko- und Sachwertmanagement für Gebäude und Fahrzeuge, eine praxisgerechte Ergänzung zum baulichen Brandschutz und letztendlich ein zukunftsfähiger Beitrag zur Digitalstrategie 2035 der Feuerwehr Schwetzingen.

Finanzielles:

Als Deckungsmittel für die außerplanmäßige Ausgabe Höhe von 75.000 Euro für den Einbau einer Brandwarnanlage bei der investiven Maßnahme 712600101106 / 78730000 dienen Haushaltsmittel, die aufgrund von Wenigerausgaben bei der Kontierung 712600101103 / 78710000 (Kommunikationszentrale) zur Verfügung stehen.

Oberbürgermeister: Bürgermeisterin: Amtsleiter*in: Sachbearbeiter*in: Kämmerei: