

Tabelle der Grundstücke, deren Pacht um 30 % erhöht werden sollen, ab 01.01.2026

Flst.	Losnr.	Art d.Grundstücks	Größe (ar)	Pacht bis inkl. 2013 in EUR	Pacht bis inkl. 2025 in EUR	Pacht ab 2026 NEU in EUR
9512	(A)	Hausgewann	18,41	41	46	60
9833	-	Gartenland Wingertsbuckel, TF von mind. 3,15 Ar von Flst. 9833 mit 14,33 Ar. Früher: Flst. 2013, TF mit wahrscheinlich 3,70 Ar, mind. aber 3,15 Ar	3,15	15	20	26
9043	(Garten)	Garten Kleine Winkelstücker, eingezäunt, mit kleinem Holzgartenhaus	6,73		100	130
8575	TF	Garten hinter Vogelsang 17, TF von 8575 mit 10,08 ar	1,60		30	39
8581	(TF)	Grünstreifen / Verkehrsfläche Ulmenweg Flst. 8581, ist hinter Ulmenweg 12 mit 30 qm	0,30		15	20
7061	3	1/2 Grünstreifen	1,83	18	24	31
8581 (früher 7225 alt)	Teilfl.	Grünstreifen Ulmenweg Flst. 8581, ist hinter Forlenweg 16	1,75	25	25	33
9928	(TF), Garten	Teilfläche mit Garten re. neben Berliner Str. 66, frühere Bezeichnung: Flst. 1566 mit 4,46 Ar	4,46		60	78
428	-	Vorgartenfläche (ca. 20 qm, unvermessen)	0,20	5	10	13
8371	(TF)	Sternallee 20. Gewinn, Teilfläche mit 1,93 ar des 3,85 ar großen ehem. Parkplatzes (Pacht früher 40 EUR/J.)	1,93			
8388	(A)	Sternallee 20. Gewinn, ist rückwärtiger Teil des Baseballplatzes der DJK mit 24,04 Ar (Pacht früher bei 1 EUR/ar = 24 EUR/J.)	24,04			
8391		Hockenheimer Landstraße, Teilfläche mit ca. 156,68 Ar (Gesamtgröße Flst. 8391 = 256,84 Ar), mit Hundesportplatz, Grundfl.DJK-Gebäude m. Terrasse, Bogenschießgelände	156,68			
		zusammen: 182,65 Ar für 300 EUR/J. pauschal		64	300	390
8391		Gestattungsvertrag Hockenheimer Landstraße, ab 01.11.2023 bzgl. Nutzung von 2 WC im Kiosk Alla Hopp, gebührenfrei und unbefristet			0	
7061	6	Grünstreifen Am Langen Sand, hinter Haus Nr. 18	1,40	14	18	23
2594/10		Teilfläche des Grünstreifens (zw. Buchenweg u. Eiskellerweg)	0,70	15	15	20
8581 (früher 7225)		Teilfl. d. Anlagegrdstücks	0,15	5	8	10
9282	(TF)	Hockenheimer Landstraße, Holzlagerfläche zw. TV und Reiterverein, TF mit 852 qm von Flst. 9282	8,52		120	156
3515 (alt)/ 6920 neu	(A)	Teilfläche hinter Stamitzstr. 17	0,40	3	6	8
5987/1	Weg-fläche	Siedlerstr., Teilfl. nur hinter Wohnhaus Siedlerstr. 72 gegen die Bahnlinie Hirschacker	1,35	10	15	20
9788	(A)	Kaigärten (früher: Flst. 2055 mit 3,17 Ar)	3,06	7	10	13
9475	(A)	Mittelgewann	21,96	48	55	72
8525	3 (A)	Neurott, Acker	38,40	84	96	125
7234/9		Grünanlage Ahornweg	0,52			
7324/3		Grünanlage Ahornweg	0,08			
		zusammen:			20	26
9928	(A)	Grenzhöfer Weg rechts, Grünanl., früher: Flst. 1566 (TF mit 8,50 Ar), ist Teilfläche mit 8,50 Ar von Flst. 9928 mit insges. 42,44 Ar	8,50	30	40	52
9928		Gartenland hinter Haus Berliner Str. 70 (7 Gärten), früher: TF von Flst. 1566, ist Teilfläche mit 14,00 Ar von Flst. 9928 mit insges. 42,44 Ar	14,00	70	91	118
6265	(A)	Ackerland hinter Haus Kurpfalzring 72	1,50			
6267	(A)	Ackerland hinter Haus Kurpfalzring 72	0,31			
		zusammen: 1,81 ar		8	30	39
7295		Eiskellerweg, vor Nr. 10, Fläche für 3-4 Stellplätze	1,44			
2594/10		Grünanlage, TF ca. 1/7 hinter Haus Eiskellerweg 10	0,96			
		zusammen: 2,40 ar, für 276 EUR		240	276	359
7091	Teilfl.	Bochumer Straße, re. neben Nr. 15, für Fertiggarage	0,18	240	240	312
6301		Wiesenfläche hinter Berliner Str. 32/34	6,20	40	48	62
9928, nicht 9927	1-6	Grünanlage als Gartenstücke (6 Teile a 6,50 EUR), früher: Flst. 6493 mit 6,00 Ar	6,00	30	39	51
9902	(G)	Gartenland Grenzhöfer Weg links	10,35	50	50	65
9012	(Garten)	Winkel	11,27	90	100	130
8575	G	Garten, ca. 1/6 von 8575 mit 10,08 ar	1,60	16	20	26
8575	TF	Garten, ca. 1/6 von 8575 mit 10,08 ar	1,60	16	20	26
9448	(A)	Waldgewann	32,09	71	80	104
7061	3	Grünstreifen (liegt parallel zur Str. Am Langen Sand)	1,82	18	22	29
2594/10	Teilfl.	Grünfläche	0,72	10	13	17

Flst.	Losnr.	Art d.Grundstücks	Größe (ar)	Pacht bis inkl. 2013 in EUR	Pacht bis inkl. 2025 in EUR	Pacht ab 2026 NEU in EUR
9773		Garten im Gewann Kaigärten, an der Rheintalstraße, Garten Nr. 20	0,88		0	-
7356/1	Teilfl. von 1/2	verpachtet ist 1/2 der Verk.-fläche Flst. 7356/1 Königsb. Str. mit 25 qm, als Grünstreifen	0,12	10	15	20
8577	G	1/2 von Flst. 8577 mit 5,04 ar	2,50	25	31	40
6186	(TF)	kleine Teilfläche der Straße Eichendorffstraße Flst. 6186, neben Eichendorffstr. 6	ca. 1,00		10	13
8577	G	1/2 von Flst. 8577 (Gesamtfl. = 5,04 ar) mit ca. 2,50 ar	2,50	25	31	40
8370	TF	Teilfläche von ca. 430 qm des 3.517 qm großen Verk.fl.grundst."Sternallee", für Pferdekoppel	4,30	10	15	20
9808	(W)	Wiese Wingertsbuckel	13,16		40	52
8568	G	Garten Vogelsang, hinter Nr. 43	2,67		48	62
9664	(TF)	Teilfläche von ca. 100 qm von Flst. 9664, hinter Haus Papastr. 4	1,00		10	13
8581 (früher 7225)		Verkehrsfläche/ Grünstreifen Ulmenweg, Teilfläche von Flst. 8581 entlang des Lärmschutzwalls, hinter Ulmenweg 6	0,40	20	20	26
7356/1	Teilfl. von 1/2	verpachtet ist 1/2 der Verk.-fläche Flst. 7356/1 Königsb. Str. mit 25 qm, als Grünstreifen	0,12	10	15	20
6603 (TF)	(G)	1/2 der Grünanlage Flst. 6603 zw. Carl-Benz-Str. und Scheffelstr., als Garten	7,50	75	80	110
9927	TF	Teilfläche mit 32 qm ganz hinten, Früher: TF von Flst. 6285	0,32	20	20	26
9664	(TF)	Teilfläche von ca. 100 qm von Flst. 9664, hinter Haus Papastr. 4	1,00		10	13
5987/1	-	Teilfläche von Flst. Nr. 5987/1 Straße Siedlerstraße), zw. Grd.stück Ries (Siedlerstr. 68) und der DB	0,30	3	8	10
987	(TF)	Gartenfläche neben Wasserturm ca. 100 qm	1,00	120	120	156
9493	(A)	Hausgewann	13,01			
9506	(A)	Hausgewann	39,53			
		zusammen: 52,54 ar x 2,50 EUR/ar = 131 EUR		116	131	170
7061	2	Grünstreifen parallel zur Str. "Am Langen Sand", hinter Hausnr. 4, ab 2024 nicht mehr auch hinter Hausnr. 2!	1,00		20	26
8575	G	Garten, 1/6 von Flst. 8575 mit 150 - 170 qm	1,60	16	20	26
2594/10		Teilfläche Grünstreifen hinter Geb. Eiskellerweg 2	0,70	10	15	20
8581		Teilfläche hinter Ulmenweg 14	0,44		20	26
8581 (früher 7225)		Teilfläche des Anlagegrd.stücks (beim Ulmenweg)	0,10	5	10	13
2594/10		Grünanlage, Teilfläche hinter Buchenweg 14	0,70	14	14	18
6259	(G)	Garten, hier: Teilfl. v. 5,00 ar, hinter Berl. Str. 24/26; Grdst. ist insges. 6,51 ar	5,00	45	54	70
9833	TF (G)	Wingertsbuckel, TF 10,63 Ar von Flst. 9833 mit insges. 14,33 Ar	10,63	60	60	78
8315	TF	Teilfläche des Straßengrd.stücks Stettiner Str. (Stumpfstr. neben Stett.Str. 17), als Stellplatz	1,05		200	260
7061	1	Grünstreifen parallel zur Str. "Am Langen Sand", hinter Hausnr. 2	1,00		25	33
9768	(G)	Gartenland Kaigärten	4,27	40	40	52
737/2	Teilfläche	Grünstreifen entl.Südtangente, vor Toom-Markt	5,20	175	220	286
8466/1		Garten ggü. Mannh. Landstr. 50	4,56		50	65
6301	Garten	Garten-Teilfläche hinter Berliner Str. 32/34	2,52	25	30	39
9928	(TF) Los 1	Gartenanlage hinter Haus Berliner Str. 66, Früher: Los 1 von Flst. 1566	4,75	36	45	59
7061	4	Grünstreifen parallel zur Str. "Am Langen Sand"	0,95	10	22	29
6261	Garten	Gartenpacht hinter Berl. Str. 28/30	4,00	30	39	51
8575	G	Garten, 1/6 von Flst. 8575 mit 1.008 qm	1,60	16	20	26
735/3	(TF)	Großwerbetafel auf städt. Grünanlage am Kreisel Odenwaldring/ Scheffelstr.	0,10		500	650
9830	G	Garten Wingertsbuckel, früher Flst. 2010 mit 10,35 Ar	10,13	60	60	78
8581		Verkehrsfläche/ Grünstreifen Ulmenweg, Teilfläche hinter Ulmenweg 8	0,77	10	15	20
8665	(A)	Mittelweg links	22,43	49	56	73
6601	-	Grünfläche Carl-Benz-Str., links neben Nr. 24-26	14,51	145	240	312
318/4		Grünstr.-Teilfläche	1,42	10	15	20
8575	G	Garten, ca. 1/6 von 8575 mit 10,08 ar	1,60	16	20	26
					Pacht EUR	Pacht EUR
Summen:		in Ar:	587,50	2.489	4.476	5.825
					30%	1.349