

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Steffan, sehr geehrte Damen und Herren,

Ich verstehe sehr gut die Einwände die manche gegen die Binnenbebauung im Bereich Lindenstraße/Leopoldstraße haben.

Es ist angenehm hinter dem eigenen Haus ein größeres Gartengrundstück zu haben.

Natürlich leben in diesem Bereich auch Tiere.

Auch das Argument, dass wir eigentlich ein Konzept der grüne Lunge anstreben und mehr Grünflächen erhalten wollen ist richtig und nicht von der Hand zu weisen.

Aber wir müssen hier die verschiedenen Interessen abwägen:

In Schwetzingen und auch in den benachbarten Gemeinden wird Wohnraum dringend gesucht Schwetzingen grenzt nach Osten und nach Süden direkt an seine Nachbargemeinden, und auch sonst gibt es in wenig freies Bauland.

Der Wohnungsbau im Umland würde also wahrscheinlich noch wertvollere Flächen versiegeln und zerstören.

Wir sind froh wenn gerade in dieser für die Bauindustrie schwierigen Zeit Investoren. Energie Zeit und Geld in die Hand nehmen um attraktive Wohnflächen zu schaffen und bevorzugen dann eine weitere Verdichtung innerhalb von Schwetzingen.

Wir befürworten die erneute Auslage und hoffen dass zügig mit dem Bau neuer Wohnungen begonnen werden kann.