

# Stadt Schwetzingen

Amt: 30 Ordnungsamt  
Datum: 09.02.2021  
Drucksache Nr. 2429/2021

## Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 24.02.2021

- öffentlich -

---

## Hotel Atlanta - Endabrechnung Ausweichunterkunft Hockenheim

### Beschlussvorschlag:

1. Die Endabrechnung für die Ausweichunterkunft in Hockenheim wird zur Kenntnis genommen.
2. Die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 28.800 EUR wird genehmigt.

### Erläuterungen:

Durch einen Brandschaden am 23.08.2019 war das für die Unterbringung von Flüchtlingen im Rahmen der Obdachlosen- und Flüchtlingssatzung angemietete Hotel Atlanta nicht nutzbar und wurde im Zeitraum 24.08.2019 bis Mitte Dezember 2020 saniert.

Die im Hotel Atlanta untergebrachten Bewohner konnten im Zeitraum Februar 2020 bis Mitte Dezember 2020 in Hockenheim, 4. Industriestraße, untergebracht werden.

Die Mietkosten (ohne Nebenkosten) für die Ausweichunterkunft belaufen sich insgesamt auf **137.200 EUR** (120.400 EUR im Jahr 2020 und 16.800 EUR im Jahr 2021 für den Zeitraum 01.01. – 15.02.2021\*)

\* Die Räumlichkeiten konnten erst nach dem Auszug der Bewohner und der Koordination des Wiederbezugs des Hotels Atlanta im Laufe des Januars vertragsgemäß geräumt und übergeben werden.

Darüber hinaus sind folgende Kosten entstanden:

**6.650 EUR** für die Grundreinigung nach dem Auszug (innen und außen)

**5.350 EUR** für die Reparatur von festgestellten Schäden im Zusammenhang mit der Nutzung und Vandalismus (der entsprechend angezeigt wurde und – falls möglich – von den Betroffenen zurückgefordert wird).

Da im Sommer 2020 (bei der Mittelanmeldung für den Haushalt 2021) nicht absehbar war, dass der Wiederbezug des Hotels Atlanta erst Mitte Dezember und die Übergabe der Ausweichunterkunft erst im Februar 2021 erfolgen kann, wurden keine Mittel in den Haushalt 2021 eingestellt.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Den Gesamtkosten in Höhe von 149.200 EUR für die Ausweichunterkunft in Hockenheim stehen für den entsprechenden Zeitraum Wenigerausgaben (Wegfall Miete Hotel Atlanta) in Höhe von 250.000 EUR gegenüber.

Oberbürgermeister:

Bürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: