

Stadt Schwetzingen

Amt: 20 Kämmereiamt
Datum: 31.01.2020
Drucksache Nr. 2323/2020

Beschlussvorlage

Sitzung Verwaltungsausschuss am 15.07.2020

- nicht öffentlich -

Sitzung Gemeinderat am 23.07.2020

- öffentlich -

Erwerb eines Teilgrundstücks der Verkehrsfläche Mannheim-Rastatt von der DB Netz AG

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Schwetzingen kauft eine noch zu vermessende Teilfläche des Flurstücks Nr. 355, Gemarkung Schwetzingen, Verkehrsfläche Mannheim – Rastatt von der DB Netz AG, Frankfurt am Main mit einer Größe von ca. 4.650 m² zum Gesamtpreis von 700.000 EUR.

Die außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 735.000 EUR werden genehmigt.

Erläuterungen:

Die Stadt Schwetzingen plant die Anbindung des ehemaligen Pfaudler-Areals mit der Innenstadt durch eine Fuß- und Radfahrbrücke über die Bahnanlage in Schwetzingen.

Zu diesem Zweck wurde bereits eine Machbarkeitsstudie „Planung und Realisierung einer Fuß- und Radfahrbrücke über Bahnanlagen in Schwetzingen“ in Auftrag gegeben.

Das dafür benötigte Grundstück Flurstück Nr. 355, Gemarkung Schwetzingen, Verkehrsfläche Mannheim – Rastatt befindet sich im Eigentum der DB Netz AG, Frankfurt am Main.

Der Gesamtpreis für die Fläche beträgt ca. 700.000 EUR. Der Quadratmeterpreis beläuft sich somit auf 150,50 EUR.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Gesamtkosten in Höhe von ca. 735.000 EUR (Grundstücks- und Grunderwerbskosten) wurden bei der Mittelanmeldung für den Haushalt 2020 nicht berücksichtigt.

Anlagen:

Vermessungsplan

Oberbürgermeister:

Bürgermeister:

Amtsleiterin:

Sachbearbeiter/in: