

# Stadt Schwetzingen

Amt: 61 Städtebau u.  
Architektur  
Datum: 02.10.2019  
Drucksache Nr. 2261/2019

## Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 06.11.2019

- nicht öffentlich -

Sitzung Gemeinderat am 20.11.2019

- öffentlich -

---

## Machbarkeitsstudie Bahnbrücke - Pfaudlerareal

### Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird ermächtigt die Schüßler-Plan Ingenieurgesellschaft mbH zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie „Planung und Realisierung einer Fuß- und Radfahrbrücke über Bahnanlagen in Schwetzingen“ zu beauftragen.

### Erläuterungen:

Wichtiger Aspekt bei der Schaffung einer qualitativ hochwertigen Wohnsituation auf dem Pfaudler-Areal ist die Einbindung des neuen Stadtteiles in das innerstädtische Verkehrsnetz und die Gewährleistung einer optimalen Fuß- und Radwegeanbindung. Die entlang des Geländes verlaufende Bahnlinie stellt eine gravierende Zäsur im städtebaulichen Zusammenhang zwischen der Schwetzingener Innenstadt und der Oststadt dar, die besonders für Fußgänger und Radfahrer nur über größere Umwege zu überwinden ist.

Demzufolge liegt ein besonderes Augenmerk auf einen neuen Fuß- und Radwegeübergang zwischen dem Pfaudler-Grundstück im Osten und dem Bahngelände im Westen. Der städtebauliche Masterplan beinhaltet erste Überlegungen zur Ausrichtung und Lage der Brücke, jedoch bislang ohne weitergehende Konkretisierung.

Im Rahmen der Projektkonkretisierung wurde die Erstellung einer Machbarkeitsstudie beschlossen, die von der Deutschen Bahn fachlich geprüft werden wird. Die Erstellung soll durch ein fachlich qualifiziertes Büro erfolgen. Hierfür wurden die Schüßler-Plan Ingenieurgesellschaft mbH sowie die B + F Ingenieure GmbH, unter Vorgabe verschiedener Leistungsbausteine sowie zu erfüllender Anforderungen (vgl. hierzu Anlage Vergabevorschlag), zur Abgabe eines Angebots aufgefordert.

Diese Offerten sind am 23.08.2019 bei der Stadt Schwetzingen eingegangen und wurden durch FIRU mbH geprüft und ausgewertet. Die Ergebnisse der Prüfung sind der Anlage 1 Vergabevorschlag zu entnehmen.

Die Verwaltung spricht sich für den Vergabevorschlag zur Vergabe der Machbarkeitsstudie an das Ingenieurbüro Schüßler-Plan aus. Ausschlaggebende Kriterien hierfür sind genannte Referenzen, die angebotenen Leistungsbausteine sowie das Honorar.

### Finanzielle Auswirkungen:

Die Gesamtkosten in Höhe von ca. 100.000 € wurden bei der Mittelanmeldung für den Haushalt 2020 berücksichtigt.

Die Gesamtkosten werden durch die Stadt Schwetzingen zunächst in voller Höhe übernommen. In einem für die Entwicklung des Pfaudler-Areals in Schwetzingen auszuarbeitenden städtebaulichen Vertrag, wird eine dort festzulegende Kostenübernahme durch den Projektträger EPPLE GmbH vereinbart werden.

**Anlagen:**

*Anlage 1\_ Vergabevorschlag Firu mbH vom 27.08.2019*

Oberbürgermeister:

Bürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: