

# Stadt Schwetzingen

Amt: 60 Bauamt  
Datum: 22.05.2019  
Drucksache Nr. 2215/2019

## Beschlussvorlage

Sitzung Gemeinderat am 06.06.2019

- öffentlich -

---

## Reinigung öffentlicher WC-Anlagen, WC-Anlage Alla Hopp und Grillhütte

### Beschlussvorschlag:

Der Vergabe der Reinigungsleistungen an die Firma Grönert zum jährlichen Angebotspreis in Höhe von 42.944,88 EUR brutto (der Gesamtvergabebetrag für die Vertragslaufzeit von 4 Jahren beträgt 171.779,52 EUR inkl. MwSt.) wird zugestimmt.

### Erläuterungen:

Um der Bevölkerung und Besuchern weiterhin saubere WC-Anlagen zur Verfügung stellen zu können, wurden die Reinigungsleistungen für die öffentlichen WC-Anlagen, WC-Anlage Alla Hopp und der Grillhütte ausgeschrieben. Die bisherigen Verträge sind mehr als 10 Jahre alt.

Die Reinigungsleistungen wurden am 08.03.2019 durch das Bauamt öffentlich ausgeschrieben. Von 6 Bewerbern wurden Ausschreibungsunterlagen angefordert, zum Eröffnungstermin am 09.04.2019 lagen 6 Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte durch das Bauamt der Stadt Schwetzingen. Bei der Prüfung der Angebote ist aufgefallen, dass 3 Bieter sehr niedrige Angebotspreise abgegeben hatten. Mit diesen Bietern wurde jeweils ein Aufklärungsgespräch geführt um die Auskömmlichkeit der angebotenen Preise zu hinterfragen. Zwei Bieter erkannten im Aufklärungsgespräch, dass Ihre angebotenen Preise nicht auskömmlich sind. Beide Bieter haben Ihr Angebot im Aufklärungsgespräch zurückgezogen.

Die Angebote wurden aufgrund der nicht gegebenen Auskömmlichkeit von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Der dritte Bieter hat die Auskömmlichkeit der angebotenen Preise mit Darlegung der Kalkulation bestätigt.

Nach Abschluss der Prüfung und Wertung der Angebote ergab sich folgende Bieterangfolge:

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| 1. Firma Grönert, Schwetzingen | <b>42.944,88 EUR brutto/Jahr,<br/>für 4 Jahre 171.779,52 EUR<br/>brutto</b> |
| 2. Bieter                      | 75.154,33 EUR brutto/Jahr,<br>für 4 Jahre 300.617,32 EUR<br>brutto          |
| 3. Bieter                      | 91.193,27 EUR brutto/Jahr,<br>für 4 Jahre 364.773,08 EUR                    |

brutto

4. Bieter

122.758,25 EUR brutto/Jahr,  
für 4 Jahre 491.033 brutto

Das Angebot der Firma Grönert liegt rund 33,52 % über den berechneten Preisen (32.162,43 EUR inkl. MwSt./Jahr, für 4 Jahre 128.649,72 EUR inkl. MwSt.). Die Angebotspreise spiegeln die derzeitige Marktsituation und die in der Zwischenzeit eingetreten veränderten Kostenstrukturen in den Unternehmen wieder.

Im Rahmen der Angebotsprüfung wurden die Leistungsfähigkeit, Fachkunde, Zuverlässigkeit sowie die Auskömmlichkeit und Angemessenheit der Preise durch das Bauamt geprüft und bestätigt.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Die Haushaltsmittel stehen unter der Kostenstelle 42410003 zur Ausführung zur Verfügung.

Oberbürgermeister:

Bürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: