

# Stadt Schwetzingen

Amt: 20 Kämmereiamt  
Datum: 21.03.2019  
Drucksache Nr. 2177/2019

## Beschlussvorlage

Sitzung Verwaltungsausschuss am 21.03.2019

- öffentlich -

---

### Verkauf Teilfläche des städtischen Grundstücks Flurstück Nr. 1047 Scheffelstr. 16/1, 18 an die Stadtwerke Schwetzingen

#### Beschlussvorschlag:

Die Stadt Schwetzingen verkauft die städtische Teilfläche des Flurstückes Nr. 1047 Scheffelstr. 16/1, 18 zu einem Kaufpreis von 98.825 EUR an die Stadtwerke Schwetzingen.

Die Kosten für die Vermessung dieser Teilfläche tragen die Stadtwerke Schwetzingen als Käufer.

Der Gesamtpreis in Höhe von 98.825 EUR wird einen Monat nach Abschluss des Kaufvertrages fällig.

#### Erläuterungen:

Die Stadtwerke Schwetzingen planen einen Erweiterungsbau an ihrem Standort. Dazu benötigen sie eine Teilfläche des angrenzenden städtischen Grundstücks Flurstück Nr. 1047 Scheffelstr. 16/1, 18.

Die benötigte Fläche beträgt ca. 335 m<sup>2</sup> und muss noch vermessen werden.

Der Kaufpreis wird auf 295 EUR/m<sup>2</sup> festgesetzt. Dieser Wert errechnet sich aus den dort vorliegenden unterschiedlichen Bodenrichtwerten.

Der Gesamtkaufpreis liegt bei 98.825 EUR.

Die Beauftragung der Vermessung sowie die dafür entstehenden Kosten werden von den Stadtwerken als Käufer getragen.

#### Anlagen:

Plan Grundstückserweiterung

Oberbürgermeister:

Bürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: