

# Stadt Schwetzingen

Amt: 60 Bauamt  
Datum: 18.04.2018  
Drucksache Nr. 2056/2018

## Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 03.05.2018

- öffentlich -

---

### **Sanierung der Duschanlage in der Nordstadthalle – Maßnahmebeschluss und Beschluss der Vergabe der Gas-, Wasser – und Abwasserinstallationsarbeiten 1. BA.**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Durchführung der Sanierung der Duschanlage in der Nordstadthalle wird zugestimmt.

Der Vergabe der Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten an die Firma Sanitär Kleissner GmbH zum Angebotspreis in Höhe von 79.832,86 EUR brutto wird zugestimmt.

#### **Erläuterungen:**

Die Duschanlagen der Nordstadthalle stammen noch aus der Errichtungszeit der Halle. Die Duscharmaturelemente sind in den Wänden verbaut. Um der Gefahr eines Legionellenbefalls vorbeugen zu können, müssen zusätzliche Prüf- und Spülvorrichtungen eingebaut werden. Dadurch das alle wesentlichen Duscharmaturelemente in den Wänden verbaut sind, müssen diese vollständig ausgebaut und erneuert werden. Die betroffenen Fliesenbereiche werden verschlossen und neue Duschpaneele, die von außen frei zugänglich sind, montiert.

Der Beginn der Arbeiten (1.BA.) war für das Jahr 2017 vorgesehen. Eine öffentliche Ausschreibung im Jahr 2017 brachte ein so hohes Submissionsergebnis, dass die Haushaltsmittel für eine Beauftragung nicht ausreichten. Die Ausschreibung wurde aufgehoben.

Ein Großteil der Haushaltsmittel wurden als Deckungsmittel für andere Maßnahmen im Jahr 2017 verwendet. Als Haushaltsrest wurden 41.163,- EUR und für den Haushalt 2018 70.000,- EUR für einen 2. BA. angemeldet.

Die Ausschreibung 2017 erfolgte zu einem Zeitpunkt nachdem die Haushaltsanmeldungen für das Jahr 2018 schon abgegeben waren. Dadurch erfolgte eine Mittelanmeldung für den für angedachten 2. BA. für den Haushalt 2018.

Damit die Maßnahme im Jahr 2018 begonnen werden kann, wurde der 1. BA. entsprechend reduziert. Somit wird jetzt nicht wie im Haushaltsplan ausgewiesen der 2. BA. sondern der 1. BA in reduzierter Form umgesetzt.

Die Arbeiten wurden am 05.03.2018 durch das Ingenieurbüro Malze Biebl Passin öffentlich ausgeschrieben.

Von 3 Bewerbern wurden Ausschreibungsunterlagen angefordert, zum Eröffnungstermin lagen 3 Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte nach öffentlicher Ausschreibung durch das Ingenieurbüro Malze Biebl Passin. Im Rahmen der Wertung mussten die zwei günstigeren Angebote ausgeschlossen werden, weil die Bieter nicht wie erforderlich die vollständigen Angebotsunterlagen eingereicht haben. Es fehlen wesentlich Bestandteile der Unterlagen (Vertragsbedingungen).

Nach Abschluss der Prüfung und Wertung der Angebote liegt ein bezuschlagungsfähiges Angebot vor.

**Firma Kleissner GmbH, Mannheim**

**79.832,86 EUR brutto**

Das Angebot der Firma Kleissner GmbH liegt rund 11,4 % über den berechneten Preisen (71.661,06 EUR). Die vorhandenen Finanzmittel reichen für eine Beauftragung des 1. BA an die Fa. Kleissner aus.

Im Rahmen der Angebotsprüfung wurden die Leistungsfähigkeit, Fachkunde, Zuverlässigkeit sowie die Angemessenheit der Preise geprüft und bestätigt.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Haushaltsmittel stehen unter der Haushaltsstelle 2.2110.940000 in Höhe von insgesamt 111.163,- EUR im Haushaltsjahr 2018 für die Bauausführung und Planung zur Verfügung.

Oberbürgermeister:

Bürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: