

Stadt Schwetzingen

Amt: 20 Kämmereiamt
Datum: 02.02.2018
Drucksache Nr. 2031/2018

Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 22.02.2018

- öffentlich -

Erneuerung der elektrischen Hauptleitungen der städtischen Wohnhäuser Berliner Platz 1, 2, und 3 sowie Marktplatz 20, 21 und 22 in Schwetzingen

Beschlussvorschlag:

Die Liegenschaftsabteilung des Kämmereiamtes, hat für September 2018 vorgesehen, die elektrische Hauptleitung der städtischen Mietwohngebäude am Marktplatz 20-22, Baujahr 1960 und Berliner Platz 1-3, Baujahr 1965, mit jeweils 16 Wohneinheiten zu erneuern. Der Gemeinderat beschließt die genannte Baumaßnahme und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung.

Erläuterungen:

Zwei sanierungsbedürftige Leerwohnungen können, aufgrund ihres Zustandes der elektrotechnischen Anlage, nicht in Betrieb genommen werden. In der Vergangenheit gab es des Öfteren Probleme mit den Sicherungen, da eine entsprechende Absicherung für Einzelgeräte in den Wohnungen nicht vorhanden ist. Der Bestandsschutz greift hier nicht mehr.

Die Ausschreibung erfolgt im Mai und wird vom Büro Effizient Werkstatt aus Heddeshheim, in Zusammenarbeit mit dem Architekten Ansorge, betreut.

Die Sanierungskosten der Hauptleitung beider MFH belaufen sich auf rund 120.000,00 € Brutto.

Für die geplante Baumaßnahme stehen Mittel im Haushalt unter der Haushaltsstelle 1.8810.500000 (Gebäudeunterhaltung) zur Verfügung.

Oberbürgermeister:

Bürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: