

# Stadt Schwetzingen

Amt: 60 Bauamt  
Datum: 24.04.2017  
Drucksache Nr. 1912/2017

## **Beschlussvorlage**

**Sitzung Technischer Ausschuss am 04.05.2017**

**- nicht öffentlich -**

**Sitzung Gemeinderat am 18.05.2017**

**- öffentlich -**

---

## **Kindergarten Spatzennest Erweiterung Krippengruppen - Auftragsvergabe Rohbau**

### **Beschlussvorschlag:**

Der Vergabe der Rohbauarbeiten zur Erweiterung der Krippengruppen im Kindergarten Spatzennest an die Firma Modica Bau GmbH, Frankenthal, zum Angebotspreis von 265.610,93 EUR wird zugestimmt.

### **Erläuterungen:**

Die Erweiterung des Kindergartens Spatzennest wurde im letzten Jahr mit der Bereitstellung der Haushaltsmittel in Höhe von 1.199.000 EUR vom Gemeinderat am 20. Juli 2016 (Vorlage Nr. 1813/2016) öffentlich beschlossen.

Diese teilen sich in Planungskosten in Höhe von 220.000 EUR und Baukosten in Höhe von 979.000 EUR auf.

Das Architekturbüro Roth aus Schwetzingen wurde für die gesamte planerische Abwicklung dieses Projektes beauftragt.

Die Rohbauarbeiten wurden im ersten Schritt zusammen mit weiteren Gewerken öffentlich nach VOB ausgeschrieben.

Die Gesamtmaßnahme beginnt am 29. Mai 2017 mit den Rohbauarbeiten.

### **Rohbauarbeiten – Vergabeempfehlung:**

Das neue Gebäude wird in Massivbauweise erstellt. Die Rohbauarbeiten umfassen im Wesentlichen die Bodenplatte, die Wände in Kalksandsteinmauerwerk sowie die Betondecke mit der Attikaaufkantung.

In der Kostenberechnung wurden für dieses Gewerk 280.000 EUR veranschlagt.

Sieben Firmen haben für diese Arbeiten die Angebotsunterlagen angefordert und vier gaben zum Submissionstermin ihr Angebot ab.

Alle Angebote sind prüfbar und zu werten.

Die technischen Anforderungen erfüllen sämtliche Angebote.

Die Angebote sind auskömmlich.

Die Prüfung ergab, dass das wirtschaftlichste Angebot von der Fa. Modica Bau GmbH, Gottlieb-Daimler-Straße 7 in 67227 Frankenthal, abgegeben wurde.

Die geprüfte Angebotssumme schließt mit 265.601,93 EUR brutto ab.

Das Architekturbüro Roth empfiehlt, die Firma Modica Bau GmbH für die Rohbauarbeiten, im Zuge der Erweiterung des Kindergartens Spatzennest, zu beauftragen.

<b>Preisspiegel</b>			
<b>Nr.</b>	<b>Bieter</b>	<b>Angebotssumme ungeprüft</b>	<b>Angebotssumme geprüft</b>
1	Modica Bau GmbH, 67227 Frankenthal	271.018,15 €	<b>265.610,93 €</b>
2	Bieter 2	274.463,43 €	274.463,43 €
3	Bieter 3	308.685,40 €	300.396,22 €
4	Bieter 4	333.971,23 €	333.971,14 €

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Für die Baukosten stehen aus dem Jahr 2016 Haushaltsmittel in Höhe von 490.000 EUR und im Jahr 2017 in Höhe von 489.000 EUR, unter der Haushaltsstelle 2.4641.941000, zur Verfügung.

Oberbürgermeister:

Bürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: