

# STADT SCHWETZINGEN

Amt: 20 Kämmereiamt  
Datum: 20.06.2016  
Drucksache Nr. 1818/2016

## Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 07.07.2016

- öffentlich -

---

## Erneuerung der Außenanlage des MFH, Karlstraße 41, 43-45 (Thienhaus-Häuser) in Schwetzingen

### Beschlussvorschlag:

Für die Erneuerung der Außenanlage des Mietwohngebäudes in der Karlstraße 41, 43 - 45 wird folgende Arbeit an den günstigsten Bieter zum genannten Angebotspreis vergeben:

#### **Pflasterarbeiten und Grünflächengestaltung mit Spielplatz**

Firma Luga GmbH, Altspeyerer Weide 1 in 67346 Speyer

117.040,07 EUR

### Erläuterungen:

Das Kämmereiamt hat für 2016 vorgesehen, die Außenanlage der 2005/10 energetisch sanierten Mehrfamilienhäuser, Karlstraße 41 – 45 (Thienhäuser), besonders der rückwärtige Bereich instandzusetzen. Der Fahrbahnbelag und die Zuwege werden erneuert. Die vorhandene Grünfläche wird neu gestaltet. Es entstehen ein Spielplatz und neue Grünflächen.

Der Submissionstermin fand am 07.06.2016 statt. Es wurden insgesamt 8 Angebote abgegeben.

### Finanzielle Auswirkungen:

Seit Jahren werden die genannten Mietwohngebäude energetisch saniert. Die Finanzierung erfolgt durch die laufenden Mieteinnahmen. Die Hausverwaltung erfolgt in Absprache mit der Stadt Schwetzingen seit Beginn durch die Firma Hausverwaltung Kunze Immodienst GmbH. Da eine Sonderrechnung geführt wird, belastet diese Baumaßnahme den Haushalt der Stadt Schwetzingen nicht. Die Finanzierung der Maßnahme ist gesichert.

### Anlagen:

Anlage 1

Oberbürgermeister:

Erster Bürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: