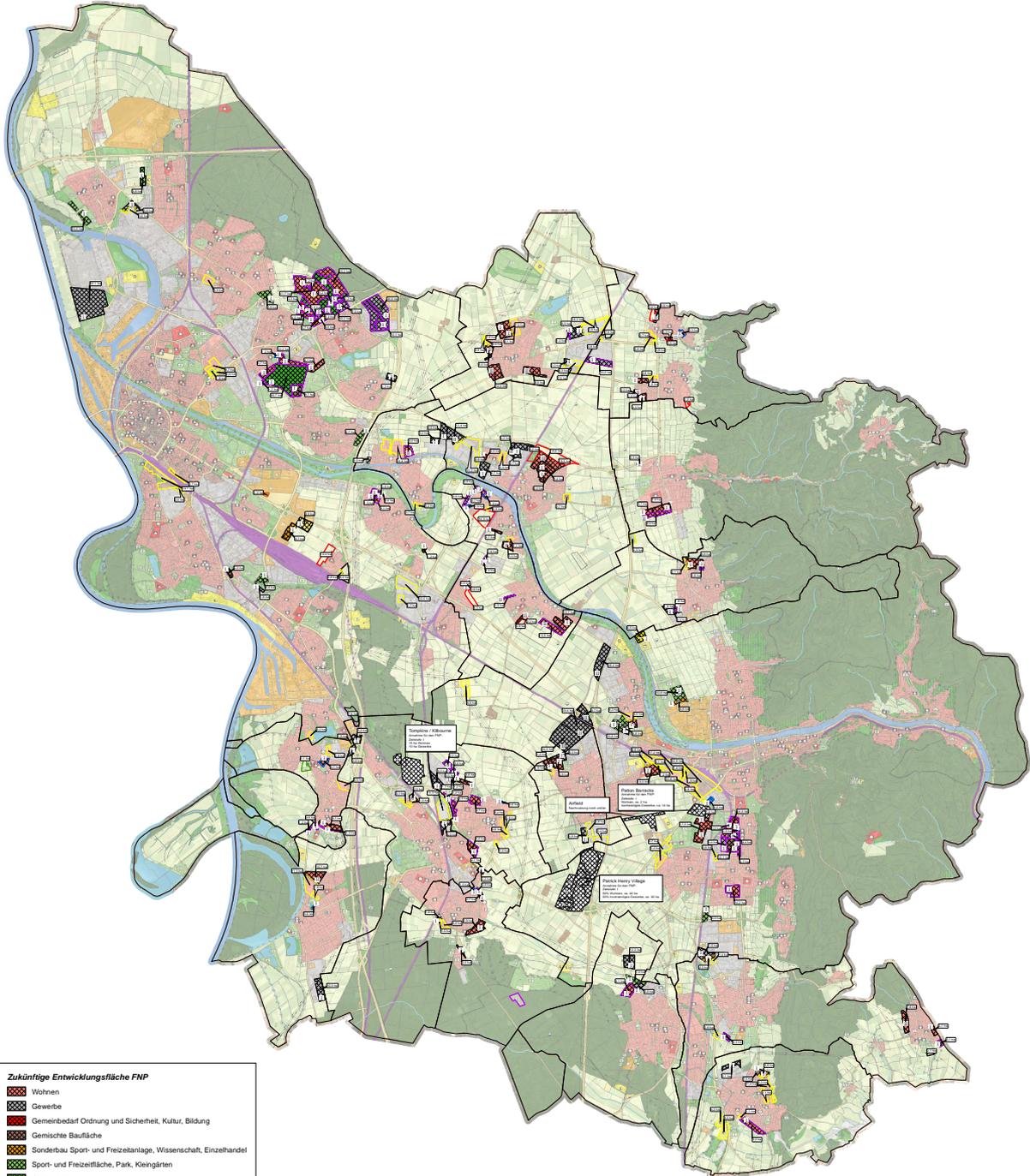


Vorentwurf Gesamtfortschreibung Flächennutzungsplan



Zukünftige Entwicklungsfläche FNP

- Wohnen
- Gewerbe
- Gemeinbedarf Ordnung und Sicherheit, Kultur, Bildung
- Gemischte Baufläche
- Sonderbau Sport- und Freizeitanlage, Wissenschaft, Einzelhandel
- Sport- und Freizeifläche, Park, Kleingärten
- Grünfläche
- Ver- und Entsorgung
- Verkehrsfläche
- Entwicklungsfläche im Innenbereich*

Zeistufen

- I - kurz- bis mittelfristiges Potenzial
- II - mittel- bis langfristiges Potenzial

Änderungen gegenüber bisherigem FNP

- Bereits realisierte Entwicklungsfläche*
- Herausnahme einer Entwicklungsfläche Wohnen
- Herausnahme einer Entwicklungsfläche Gewerbe
- Herausnahme einer Entwicklungsfläche Gemischte Baufläche
- Herausnahme einer Entwicklungsfläche Gemeinbedarf
- Herausnahme einer Entwicklungsfläche in Freiraum
- Neue Entwicklungsfläche

* inkl. § Plan-Beteiligung nach §§ 3+4 BauZG abgeschlossen und Bauberechtigt

Nachbarschaftsverband
Heidelberg-Mannheim

Gesamtfortschreibung FNP
Vorentwurf - Stand 22.10.2015

Maßstab: 1:35.000	N ↑
Format: A0	