

STADT SCHWETZINGEN

Amt: 60 Bauamt
Datum: 08.05.2015
Drucksache Nr. 1649/2015

Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 21.05.2015

- nicht öffentlich -

Sitzung Gemeinderat am 18.06.2015

- öffentlich -

Fassaden- und Dachsanierung Hebelgymnasium, Vergabe der Trockenbau- und Malerarbeiten

Beschlussvorschlag:

Der Vergabe der Trockenbau- und Malerarbeiten an die Firma GZ Innenausbau GmbH zum Angebotspreis in Höhe von 445.001,32 EUR brutto wird zugestimmt.

Erläuterungen:

Der Beschluss zur Fassaden- und Dachsanierung des Hebelgymnasiums wurde zusammen mit der Genehmigung der Entwurfsplanung am 29.01.2015 (Vorlage Nr. 1598/2014) gefasst.

Die Trockenbau- und Malerarbeiten werden im Rahmen der Fassadenerneuerung erforderlich. Die vorhandenen Wände und Decken der Klassenräume sind an die neue Fassadenkonstruktion anzugleichen. In diesem Zusammenhang werden auch kleinere generelle Wand- und Deckenanpassungen vorgenommen.

Die Arbeiten werden direkt im Anschluss analog der Fassadenaustauschabschnitte ausgeführt. Dadurch wird ermöglicht, dass die betroffenen Klassen nur einmal in die Ersatzklassencontainer umziehen müssen.

Auf Grundlage des Beschlusses vom 29.01.2015 wurden die Trockenbau- und Malerarbeiten am 18.04.2015 öffentlich durch die mit der Generalplanung beauftragte Bürogemeinschaft arge rebuild.ing / Tauber GBR ausgeschrieben. Von 11 Bewerbern wurden Ausschreibungsunterlagen angefordert, zum Eröffnungstermin am 04.05.2015 lag 1 Angebot vor.

Die Prüfung und Wertung des Angebots erfolgte nach öffentlicher Ausschreibung ebenfalls durch die Bürogemeinschaft arge rebuild.ing / Tauber GBR. Nach Abschluss der Prüfung und Wertung liegt ein zuschlagfähiges Angebot vor.

Firma GZ Innenausbau GmbH, Mühlthal

445.001,32 EUR brutto

Im Rahmen der Angebotsprüfung wurden die Leistungsfähigkeit, Fachkunde, Zuverlässigkeit sowie die Auskömmlichkeit und Angemessenheit der Preise durch die Bürogemeinschaft arge rebuild.ing / Tauber GBR geprüft und bestätigt.

Das Angebot der Firma GZ Innenausbau GmbH liegt rund 28% unter dem berechneten Preis der Leistungsbeschreibung (623.263,10 €).

Die Auskömmlichkeit der angebotenen Leistungen wurde von der Fa. GZ Innenausbau

schriftlich bestätigt.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel stehen unter der Haushaltsstelle 2.2311.946600 in Höhe von insgesamt 826.000 EUR (551.000 EUR + 275.000 EUR) zur Verfügung. Für diese Haushaltsstelle liegt eine Verpflichtungsermächtigung vor. Bisher sind auf dieser Haushaltsstelle bereits 78.011,12 EUR für die Ersatzklassenräume und 219.703,57 EUR für Bodenbelagsarbeiten, insgesamt 297.714,69 EUR vergeben.

Der Gemeinderat genehmigte am 29.01.2015 (Vorlage Nr. 1598/2014/1) das Gesamtkostenbudget in Höhe von 5.781.044,26 EUR.

Der technische Ausschuss bewilligte am 04.03.2015 für den Rückbau von 3 Stufenhörsälen ein Budget in Höhe von 70.541,58 EUR.

Damit beträgt das bewilligte Gesamtbudget Stand 04.03.2015 insgesamt 5.851.585,84 EUR. Nach den bisherigen Submissionsergebnissen wird das Gesamtkostenbudget derzeit noch eingehalten.

Aufgrund noch ausstehender Submissionen kann über etwaige Einsparungen oder Kostenerhöhungen noch keine Aussage getroffen werden.

Folgende Submissionen stehen aus:

- Rohbauarbeiten
- Türbauarbeiten
- Heizung, Lüftung, Sanitär
- Elektro, IT
- Stahlbauarbeiten

Oberbürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: