

STADT SCHWETZINGEN

Amt: 60 Bauamt
Datum: 24.06.2014
Drucksache Nr. 1533/2014

Beschlussvorlage

Sitzung Technischer Ausschuss am 10.07.2014

- öffentlich -

Jugendhaus und Kolpinghalle, Vergabe von Heizungs- und Sanitärarbeiten

Beschlussvorschlag:

Der Vergabe der Heizungs- und Sanitärarbeiten an die Fa. Sanitär Kleissner GmbH, Mannheim, zum Angebotspreis in Höhe von 121.642,99 EUR wird zugestimmt.

Erläuterungen:

Die vorhandenen Sanitäreanlagen stammen aus dem Jahr 1961 und wurden seither nicht grundlegend erneuert. Die Sanierungsarbeiten stehen in direktem Zusammenhang mit der Erneuerung des Heizungs- und Warmwasserkreises. Die Grundsanierung der Dusch- und Sanitärräume ist gemäß der aktuellen Trinkwasserverordnung zwingend erforderlich um eine Verkeimung der Anlage mit Legionellen zu verhindern.

Die Vergaben weiterer Sanierungsarbeiten wie Maler-, Fliesen- und Tischlerarbeiten wurden bereits am 05.06.2014 beschlossen (Vorlage Nr. 1523/2014, gesamt: 73.743,69 EUR).

Die Ausschreibung für die Rohbauarbeiten ist noch nicht abgeschlossen. Diese Vergabe wird aufgrund der zu erwartenden Summe in der Zuständigkeit des Oberbürgermeisters liegen.

Die einzelnen Gewerke sind in einem Bauzeitenplan im Ablauf aufeinander abgestimmt.

Die beschränkte Ausschreibung erfolgte gemäß § 3 VOB/A aufgrund einer zuvor ergebnislosen öffentlichen Ausschreibung. Die öffentliche Ausschreibung war aufzuheben, weil nicht alle Leistungen vollständig angeboten wurden.

Die Prüfung und Wertung der Angebote der beschränkten Ausschreibung erfolgte durch das Ingenieurbüro IBV Defièbre, Heidelberg. Nach Abschluss der Prüfung und Wertung ergab sich folgende Bieterangfolge:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Sanitär Kleissner GmbH, Mannheim | 121.642,99 EUR |
| 2. Friedrich Morsch GmbH & Co. KG, Eppelheim | 132.244,38 EUR |

Das wirtschaftlichste Angebot der Fa. Kleissner liegt rund 2 % unter der Kostenberechnung (124.000 EUR inklusive MwSt.).

Im Rahmen der Angebotsprüfung wurden Leistungsfähigkeit, Fachkunde, Zuverlässigkeit sowie die Auskömmlichkeit der Preise durch das Ingenieurbüro IBV Defièbre, Heidelberg, geprüft und bestätigt.

Die Durchführung der Arbeiten erfolgt im Zeitraum vom 28.07. bis 24.09.2014.

Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel stehen unter folgenden Haushaltsstellen zur Verfügung:

2.2113.940000 Südstadt-Grundschule

Sanierung Duschen Kolpinghalle 287.000 EUR

1.2113.500000 Südstadt Grundschule

Unterhaltung (Sanierung Heizung mit TW-Erwärmung,II. BA) 50.000 EUR

1.4600.500000 Jugendhaus

Unterhaltung (Sanierung Heizung mit TW-Erwärmung,II. BA) 50.000 EUR

Aufgrund der bisherigen Ausschreibungsergebnisse ist vorbehaltlich der Abrechnungsergebnisse zu erwarten, dass die Haushaltsansätze eingehalten werden.

Oberbürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: