

STADT SCHWETZINGEN

Amt: 60 Bauamt
Datum: 27.03.2006
Drucksache Nr. 167/2006

Beschlussvorlage

Sitzung Gemeinderat am 06.04.2006

- öffentlich -

Baugebiet Lange Sandäcker II - Vergabe Erschließungsarbeiten

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für die Erschließungsmaßnahmen des Baugebietes „Lange Sandäcker II“ wird an die Firma HLT Bau GmbH, Neckargerach zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 804.513,30 EUR vergeben.

Erläuterungen:

Die Erschließungsmaßnahme „Lange Sandäcker II“ wurde öffentlich ausgeschrieben. Die Angebotseröffnung fand am 03.12.2005, 10.00 Uhr statt. Sechs Bieter gaben ein Angebot ab. Die Angebote wurden durch die BauLand! Entwicklung GmbH, Schwetzingen in rechnerischer, wirtschaftlicher und fachtechnischer Hinsicht mit folgendem Ergebnis geprüft:

Nr.	Firma	Bruttoangebotssumme inkl. bedingungslosem Nachlass (Euro)	Nachlass	Neben angebote
1.	HLT-Baugesellschaft, Neckargerach	804.513,30		
2.	Joh. Schön & Sohn, Speyer	836.646,72	4,5 %	2
3.	Reimold, Gemmingen	839.111,36	4,0 %	
4.	Wolff & Müller, Heidelberg	855.063,27	4,0 %	5
5.	Hauck Baugesellschaft, Neckarbischofsheim	969.648,63		
6.	BG Naumann Tiefbau GmbH / Bulla GmbH, Ittlingen	996.624,99		1

In die Wertung wurden alle Bieter einbezogen. Die eingereichten Nebenangebote wurden aufgrund der fehlenden Gleichwertigkeit zu den ausgeschrieben Produkten nicht gewertet. Die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Wirtschaftlichkeit kann von allen Bietern erwartet werden. Neben den allgemeinen Erschließungsmaßnahmen ist der Abriss der alten Bauhofhalle sowie die Verlängerung der Friedhofsmauer auf ca. 160 m Länge mit Bestandteil des Ausschreibungsvolumens.

Die Kostenberechnung des Büros BauLand! Entwicklung GmbH ging von Erschließungskosten i.H.v. rund 1.037.000 EUR aus. Mit dem Ergebnis der Ausschreibung wird diese Summe um rund 22 % unterschritten.

Die gestalterische Ausführung der Erschließungsstraßen wurde in einer Materialpräsentation in der Sitzung des Technischen Ausschusses am 15.09.2005 vorgestellt und befürwortet.

Mit den Arbeiten soll umgehend begonnen werden. Die Fertigstellung der Maßnahme ist auf den 31.10.2006 terminiert.

Die Verwaltung schlägt vor, dem günstigsten Bieter, der Firma HLT-Baugesellschaft, Neckargerach den Auftrag zur Ausführung der Leistung zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Maßnahme stehen Haushaltsmittel unter HHSt. 2.6301.950000 und 2.6301.951000 in Höhe von 906.000,-- EUR zur Verfügung.

Oberbürgermeister:

Amtsleiter:

Sachbearbeiter/in: